İZMİR VAKIFLAR BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ KİRALAMA İHALE İLANI (İZMİR- MANİSA)

Sıra No	Akar No	İLÇESİ	MAHALLESİ	CADDE/SOKAK/ MEVKİİ	KAPI NO	CİNSİ VE KULLANIM ŞEKLİ	ADA	PARSEL	Alanı (m²)	Muhammen Bedel (TL/ AYLIK)	Teminat (Geçici ve Ek: %23)	TARİH	SAAT
1	Bayındır 11	BAYINDIR	HACI İBRAHİM	PARK GEÇİDİ CADDESİ	33/A	İŞ YERİ, DEPO	137	7	18,00	850,00	2.346,00	6.07.2021	10.00
2	Bayındır 11/2	BAYINDIR	HACI İBRAHİM	PARK GEÇİDİ CADDESİ	33/B	İŞ YERİ	137	7	11,00	850,00	2.346,00	6.07.2021	10.03
3	17/24	BAYINDIR	KARAPINAR	ALACALILAR-MEZARLIK-KIZILCABUĞDAY-KURŞUNTAŞI-SAKARKAYA MEVKİİ		ZEYTİNLİK	0	336-417-450-462-679-703-907	27730,00	1.100,00	3.036,00	6.07.2021	10.06
4	17/78	BAYINDIR	CAMİİ	KESTANE PAZARI SOKAK	6	DÜKKAN	16	12	16,00	25,00	69,00	6.07.2021	10.09
5	18/9	BAYINDIR	YUSUFLU	HATİPDAĞI (KÖY DIŞI) MEVKİİ		ZEYTİNLİK	0	1631	19784,00	425,00	1.173,00	6.07.2021	10.12
6	18/34	BAYINDIR	ERGENLİ	KOCADERE CADDESİ		ZEYTİNLİK	0	875-877-4489-4497-4510-4512	8633,87	470,00	1.297,20	6.07.2021	10.15
7	18/35	BAYINDIR	ERGENLİ	KOCADERE CADDESİ		ZEYTİNLİK	0	982-991-995-997-999-1132-4508	16014,86	650,00	1.794,00	6.07.2021	10.18
8	18/52-7	BAYINDIR	DEMİRCİLİK	SAHRA YATAĞI- ŞAHVELER-TIKALI KÖPRÜ - ÜÇKAVAKLAR-KARAOSMANBAHÇE-HAMZADEĞİRMENİ MEVKİİ		ZEYTİNLİK	280-354-428-455-456-465-466	35-36-14-15-1-27-9	105047,00	4.100,00	11.316,00	6.07.2021	10.21
9	18/60	BAYINDIR	ERGENLİ	BAKIRDERESİ (KÖY DIŞI) MEVKİİ		ZEYTİNLİK	0	2281	62920,00	1.500,00	4.140,00	6.07.2021	10.24
10	18/62	BAYINDIR	ZEYTİNOVA	VİRANLIK MEVKİİ SOKAK		ZEYTİNLİK	0	942	13220,00	650,00	1.794,00	6.07.2021	10.27
11	18/73	BAYINDIR	KABAAĞAÇ	KÖY KARŞISI (ZEYTİNOVA) MEVKİİ		ZEYTİNLİK	151	9	3594,49	120,00	331,20	6.07.2021	10.30
12	Bayraklı 2/14	BAYRAKLI	ÇAY (BAYRAKLI)	2108 SOKAK SANCAK CAMİİ ALTI	10/C	İŞ YERİ	34165	1	34,80	1.400,00	3.864,00	6.07.2021	10.33
13	14/9	BERGAMA	TURABEY	BANKALAR CADDESİ	42	BAHÇELİ KARGİR HAMAM	143	47	1098,66	8.177,00	22.568,52	6.07.2021	10.36
14	14/20	BERGAMA	BARBAROS	ŞADIRVAN CADDESİ	10	İŞ YERİ	308	23	56,13	1.005,00	2.773,80	6.07.2021	10.39
15	14/37	BERGAMA	BARBAROS	KASAPOĞLU CADDESİ	9	İŞ YERİ	306	14	13,85	350,00	966,00	6.07.2021	10.42
16	14/55	BERGAMA	ZEYTİNDAĞI	KÖYİÇİ SOKAK	8	MESKEN	0 (435)	693 (13)	31,00	140,00	386,40	6.07.2021	10.45
17	14/58	BERGAMA	BARBAROS	KASAPOĞLU CADDESİ	8	İŞ YERİ	305	137	12,93	660,00	1.821,60	6.07.2021	10.48
18	14/84	BERGAMA	GÖBELLER	SARPLIK- HALİÇ- ÇAĞLAN-HİSARBAŞI MEVKİİ		FISTIKLIK	0	1290 1292 1291	42600,00	600,00	1.656,00	6.07.2021	10.51
19	14/102 ÖZEL ŞARTLI	BERGAMA	KURTULUŞ	TAVŞANTEPE MEVKİİ		ARSA	1287	1- 2- 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 12	5136,00	440,00	1.214,40	6.07.2021	10.54
20	14/103 ÖZEL ŞARTLI	BERGAMA	KURTULUŞ	TAVŞANTEPE MEVKİİ		ARSA	1288	1,2,3,4,17,18	2032,00	150,00	414,00	6.07.2021	10.57
21	11/53	BORNOVA	ERZENE	11 SOKAK	4	YENİ KÜÇÜK CAMİİ TUVALETİ	165	28	20,00	1.000,00	2.760,00	6.07.2021	11.00
22	11/112	BORNOVA	KAZIM DİRİK (ÇINAR)	FATİH CADDESİ MERSİNLİ CAMİİ		MERSİNLİ CAMİİ TUVALETİ	8662	13	20,00	750,00	2.070,00	6.07.2021	11.03

İZMİR VAKIFLAR BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ KİRALAMA İHALE İLANI (İZMİR- MANİSA)

23	6/12	BUCA	DUMLUPINAR (ADATEPE)	ÇAMLIK (ERDEM) CADDESİ YERLİ CAMİİ	37	YERLİ CAMİİ TUVALETİ	87	8	57,00	818,00	2.257,68	6.07.2021	11.06
24	Buca 1	BUCA	İNÖNÜ (EFELER)	354 SOKAK	6 KAT:ZEMİN D:1	MESKEN	467	98	110,00	1.500,00	4.140,00	6.07.2021	11.09
25	Buca 1/1	BUCA	İNÖNÜ (EFELER)	354 SOKAK	6 KAT:1 D:2	MESKEN	467	98	141,00	1.795,00	4.954,20	6.07.2021	11.12
26	Buca 1/2	BUCA	İNÖNÜ (EFELER)	354 SOKAK	6 KAT:2 D:3	MESKEN	467	98	141,00	1.795,00	4.954,20	6.07.2021	11.15
27	Buca 9/2	BUCA	İNÖNÜ (YENİGÜN)	265/13 SOKAK	11/1	MESKEN	3105	15	85,00	1.000,00	2.760,00	6.07.2021	11.18
28	12/65	ÇEŞME	SAKARYA	MEMİŞ (3104) SOKAK	237	İŞ YERİ	5358	1	24,80	850,00	2.346,00	6.07.2021	11.21
29	Çiğli 2	ÇİĞLİ	BÜYÜK ÇİĞLİ	8074 SOKAK	8/1	BİNA/ İŞ MERKEZİ, EĞİTİM MERKEZİ, SAĞLIK MERKEZİ, YURT	41595	5	335,44	2.800,00	7.728,00	6.07.2021	11.24
30	Karabağlar 12 ÖZEL ŞARTLI	KARABAĞLAR	AŞIK VEYSEL	5824 SOKAK	83/A	MESKEN	30172	32	135,00	750,00	2.070,00	6.07.2021	11.27
31	Karabağlar 20	KARABAĞLAR	BOZYAKA	502/2 SOKAT SOKAK	39	İŞ YERİ / İŞ MERKEZİ, SAĞLIK MERKEZİ , EĞİTİM MERKEZİ	3717	771	300,00	3.900,00	10.764,00	6.07.2021	11.30
32	Karabağlar 31	KARABAĞLAR	BOZYAKA (GÜNALTAY)	4743 SOKAK		ARSA, BAHÇE	3696	824- 825- 826- 827	488,00	200,00	552,00	6.07.2021	11.33
33	Karabağlar 35	KARABAĞLAR	BASIN SİTESİ	169 SOKAK	16/4	MESKEN	6448	8	115,00	1.600,00	4.416,00	6.07.2021	11.36
34	Karşıyaka 9	KARŞIYAKA	DEDEBAŞI	6111 SOKAK ÖZGE APARTMANI	25 KAT:6 D:21	MESKEN	32514	132	110,00	1.500,00	4.140,00	6.07.2021	11.39
35	Karşıyaka 11	KARŞIYAKA	AKSOY	1753 SOKAK	20 KAT:1 D:4	MESKEN	268	45	70,00	1.500,00	4.140,00	6.07.2021	11.42
36	11/57-59	KARŞIYAKA	SANCAKLI	KENDİR MEVKİİ		ZEYTİNLİK	152	30-15	4497,86	200,00	552,00	6.07.2021	11.45
37	M-28	KARABAĞLAR	BOZYAKA	9124 SOKAK	5 KAT:6 D:11	MESKEN	3315	378	120,00	560,00	1.545,60	6.07.2021	11.48
38	13/90	KEMALPAŞA	AŞAĞI (SOĞUK PINAR)	BAY RIZA (306) SOKAK NİF PASAJI	12/14	İŞ YERİ	122	9	25,00	75,00	207,00	6.07.2021	11.51
39	16/53	KEMALPAŞA	BAĞYURDU (KAZIMPAŞA)	YAKA SOKAK		ZEYTİNLİK	0	3170	4150,00	220,00	607,20	6.07.2021	11.54
40	16/74	KEMALPAŞA	BAĞYURDU (KEMAL ATATÜRK)	YAKA MEVKİİ (OSMAN ATAY SOKAK)		ZEYTİNLİK	0	3527	4025,00	180,00	496,80	6.07.2021	11.57
41	Konak 16	KONAK	GÖZTEPE	İNÖNÜ CADDESİ GÖK APARTMANI	382/2 KAT:-4	MESKEN	6429	24	110,00	1.400,00	3.864,00	6.07.2021	12.00
42	Konak 23/1	KONAK	KOCAKAPI	1065 SOKAK	24/A	MESKEN	11226	2	60,00	440,00	1.214,40	6.07.2021	12.03
43	Konak 28/1	KONAK	2. AZİZİYE (1. KADRİYE)	731 SOKAK	172	İŞ YERİ	36468	3	100,00	800,00	2.208,00	6.07.2021	12.06
44	Konak 51	KONAK	2. AZİZİYE (1. KADRİYE)	731/10 SOKAK	5	ARSA, AÇIK DEPO	36468	24	289,00	320,00	883,20	6.07.2021	12.09
45	1/00	KONAK	ERLER	FEVZİ PAŞA BULVARI 904 SOKAK	5 - 6	İŞ YERİ / DEPO	342	6	54,22	1.382,00	3.814,32	6.07.2021	12.12
46	1/53	KONAK	HASANHOCA (KONAK)	900 SOKAK	13	İŞ YERİ	338	15	40,00	4.965,00	13.703,40	6.07.2021	12.15
47	1/57	KONAK	HASANHOCA (ERLER)	904 SOKAK	4	İŞYERİ	341	27	22,75	6.000,00	16.560,00	6.07.2021	12.18

İZMİR VAKIFLAR BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ KİRALAMA İHALE İLANI (İZMİR- MANİSA)

48	1/68	KONAK	ALİAĞA (YILDIZ)	441 SOKAK	11	DEPO	125	9	70,00	200,00	552,00	6.07.2021	12.21
49	1/99	KONAK	HASANHOCA (KONAK)	904 SOKAK	5	İŞ YERİ	342	6	20,50	2.900,00	8.004,00	6.07.2021	12.24
50	1/103	KONAK	GÜNEŞLİ	528/1 SOKAK SABİTBEY CAMİİ		SABİTBEY CAMİİ TUVALETİ	6902	1	20,00	60,00	165,60	6.07.2021	12.27
51	2/18	KONAK	ALTINORDU	ANAFARTALAR CADDESİ	812	İŞ YERİ	1541	60	12,00	1.500,00	4.140,00	6.07.2021	12.30
52	3/2 ÖZEL ŞARTLI	KONAK	1. SÜLEYMANİYE (ATİLLA)	EŞREFPAŞA CADDESİ BÜYÜK İHSANİYE CAMİ ALTI	320/A	İŞ YERİ	1665	2	23,00	600,00	1.656,00	6.07.2021	13.00
53	3/3 ÖZEL ŞARTLI	KONAK	1. SÜLEYMANİYE (ATİLLA)	EŞREFPAŞA CADDESİ BÜYÜK İHSANİYE CAMİ ALTI	320/B	İŞ YERİ	1665	2	31,00	600,00	1.656,00	6.07.2021	13.03
54	3/4 ÖZEL ŞARTLI	KONAK	1. SÜLEYMANİYE (ATİLLA)	EŞREFPAŞA CADDESİ BÜYÜK İHSANİYE CAMİ ALTI	320/C	İŞ YERİ	1665	2	31,00	520,00	1.435,20	6.07.2021	13.06
55	3/5 ÖZEL ŞARTLI	KONAK	1. SÜLEYMANİYE (ATİLLA)	EŞREFPAŞA CADDESİ BÜYÜK İHSANİYE CAMİ ALTI	320/D	İŞ YERİ	1665	2	58,00	200,00	552,00	6.07.2021	13.09
56	3/18	KONAK	CAHABEY	384 SOKAK	34/A	İŞ YERİ	535	24	28,00	246,00	678,96	6.07.2021	13.12
57	3/24	KONAK	2. AZİZİYE	RAKIM ERKUTLU CADDESİ	220	İŞ YERİ	7300	16	54,00	950,00	2.622,00	6.07.2021	13.15
58	4/40 ÖZEL ŞARTLI	KONAK	İMARİYE (KADİFEKALE)	998 SOKAK HAVA ŞEHİTLERİ CAMİİ	3/1-A	CAMİİ TUVALETİ	1660	6	44,00	50,00	138,00	6.07.2021	13.18
59	4/86	KONAK	KESTELLİ	KESTELLİ CADDESİ	63/104	İŞ YERİ / DEPO	3639	113	7,09	45,00	124,20	6.07.2021	13.21
60	4/102	KONAK	DOLAPLI KUYU	RAKIM ERKUTLU CADDESİ		ARSA	479	5	66,00	176,00	485,76	6.07.2021	13.24
61	5/61 ÖZEL ŞARTLI	KONAK	ETİLER	GAZİLER CADDESİ 1272 SOKAK	8	ÇORAKKAPI CAMİİ TUVALETİ	1523	16	26,11	3.920,00	10.819,20	6.07.2021	13.27
62	5/81	KONAK	KOCATEPE	565 SOKAK	2	EŞREF PAŞA CAMİİ TUVALETİ	7110	5	10,00	1.000,00	2.760,00	6.07.2021	13.30
63	5/82 ÖZEL ŞARTLI	KONAK	GÜNEY	GAZİLER CADDESİ TEPECİK CAMİ AVLUSU		TEPECİK CAMİİ TUVALETİ	7911	7	40,00	1.000,00	2.760,00	6.07.2021	13.33
64	6/2	KONAK	2. SÜLEYMANİYE	474 SOKAK	77/A	DEPO	7331	3	12,00	351,00	968,76	6.07.2021	13.36
65	6/13	KONAK	ESNAF ŞEYH	DR. F. MUHİTTİN ADAM CADDESİ		SALEPÇİOĞLU CAMİİ TUVALETİ	185	11	50,00	1.000,00	2.760,00	6.07.2021	13.39
66	6/17	KONAK	UĞUR	848 SOKAK		HACI MAHMUT CAMİİ TUVALETİ	178	66	30,85	500,00	1.380,00	6.07.2021	13.42
67	7/86	KONAK	GÜLTEPE	HAKİMİYET CADDESİ	14	MESKEN	0	1985	70,00	284,00	783,84	6.07.2021	13.45
68	7/88	KONAK	GÜLTEPE	2737 SOKAK	32/2	MESKEN	0	1985	40,00	350,00	966,00	6.07.2021	13.48
69	7/1-87	KONAK	ESNAFŞEYH (KONAK)	850 SOKAK DR. FAİK MUHİTTİN ADAM CADDESİ KARABURUNLU HACI İBRAHİM AĞA VAKIF İŞ HANI	56/109	İŞ YERİ	186	14	15,64	250,00	690,00	6.07.2021	13.51
70	7/1-88	KONAK	ESNAFŞEYH (KONAK)	850 SOKAK DR. FAİK MUHİTTİN ADAM CADDESİ KARABURUNLU HACI İBRAHİM AĞA VAKIF İŞ HANI	56/108	İŞ YERİ	186	14	24,38	200,00	552,00	6.07.2021	13.54

İZMİR VAKIFLAR BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ KİRALAMA İHALE İLANI (İZMİR- MANİSA)

71	7/2-78	KONAK	AHMETAĞA	855 SOKAK	22	BARAKA/ DEPO	229	7	14,74	400,00	1.104,00	6.07.2021	13.57
72	8/10	KONAK	AHMETAĞA (KONAK)	ANAFARTALAR CADDESİ SALEPÇİOĞLU İŞ HANI	96/P04	İŞ YERİ	187	73	28,78	1.400,00	3.864,00	6.07.2021	14.00
73	8/11	KONAK	AHMETAĞA (KONAK)	ANAFARTALAR CADDESİ SALEPÇİOĞLU İŞ HANI	96/P05	İŞ YERİ	187	73	24,37	500,00	1.380,00	6.07.2021	14.03
74	8/14	KONAK	AHMETAĞA (KONAK)	ANAFARTALAR CADDESİ SALEPÇİOĞLU İŞ HANI	96/P07	İŞ YERİ	187	73	9,31	150,00	414,00	6.07.2021	14.06
75	8/15	KONAK	AHMETAĞA (KONAK)	ANAFARTALAR CADDESİ SALEPÇİOĞLU İŞ HANI	96/P08	İŞ YERİ	187	73	17,40	300,00	828,00	6.07.2021	14.09
76	8/16	KONAK	AHMETAĞA (KONAK)	ANAFARTALAR CADDESİ SALEPÇİOĞLU İŞ HANI	96/P.09	İŞ YERİ	187	73	15,46	435,00	1.200,60	6.07.2021	14.12
77	8/19	KONAK	AHMETAĞA (KONAK)	ANAFARTALAR CADDESİ SALEPÇİOĞLU İŞ HANI	96/P12	İŞ YERİ	187	73	50,88	1.200,00	3.312,00	6.07.2021	14.15
78	8/23	KONAK	AHMETAĞA (KONAK)	ANAFARTALAR CADDESİ SALEPÇİOĞLU İŞ HANI	P.15	İŞ YERİ	187	73	22,93	1.000,00	2.760,00	6.07.2021	14.18
79	8/25	KONAK	AHMETAĞA (KONAK)	ANAFARTALAR CADDESİ SALEPÇİOĞLU İŞ HANI	96/P.17	İŞ YERİ	187	73	18,58	1.023,00	2.823,48	6.07.2021	14.21
80	8/38	KONAK	AHMETAĞA (KONAK)	ANAFARTALAR CADDESİ SALEPÇİOĞLU İŞ HANI	P.29	İŞ YERİ	187	73	40,42	2.008,00	5.542,08	6.07.2021	14.24
81	8/39	KONAK	AHMETAĞA (KONAK)	ANAFARTALAR CADDESİ SALEPÇİOĞLU İŞ HANI	P.30	İŞ YERİ	187	73	23,51	524,00	1.446,24	6.07.2021	14.27
82	8/40	KONAK	AHMETAĞA (KONAK)	ANAFARTALAR CADDESİ SALEPÇİOĞLU İŞ HANI	96/P31	İŞ YERİ	187	73	18,62	500,00	1.380,00	6.07.2021	14.30
83	8/41	KONAK	AHMETAĞA (KONAK)	ANAFARTALAR CADDESİ SALEPÇİOĞLU İŞ HANI	96/P32	İŞ YERİ	187	73	25,29	1.200,00	3.312,00	6.07.2021	14.33
84	8/44	KONAK	AHMETAĞA (KONAK)	ANAFARTALAR CADDESİ SALEPÇİOĞLU İŞ HANI	P.35	İŞ YERİ	187	73	52,41	3.860,00	10.653,60	6.07.2021	14.36
85	8/64	KONAK	AHMETAĞA (KONAK)	ANAFARTALAR CADDESİ SALEPÇİOĞLU İŞ HANI	118	İŞ YERİ	187	73	29,01	1.461,00	4.032,36	6.07.2021	14.39
86	8/74	KONAK	KONAK	ANAFARTALAR CADDESİ SALEPÇİOĞLU İŞ HANI	96/128	İŞ YERİ	187	73	23,95	1.169,00	3.226,44	6.07.2021	14.42
87	8/77	KONAK	AHMETAĞA (KONAK)	ANAFARTALAR CADDESİ SALEPÇİOĞLU İŞ HANI	96/131-132	İŞ YERİ	187	73	28,66	400,00	1.104,00	6.07.2021	14.45
88	8/99	KONAK	AHMETAĞA (KONAK)	ANAFARTALAR CADDESİ SALEPÇİOĞLU İŞ HANI	208	İŞ YERİ	187	73	33,21	585,00	1.614,60	6.07.2021	14.48
89	9/1-10	KONAK	AHMETAĞA	ANAFARTALAR CADDESİ	91/P-10	İŞ YERİ	237	14	12,00	2.191,00	6.047,16	6.07.2021	14.51
90	9/2	KONAK	AHMETAĞA (KONAK)	ANAFARTALAR CADDESİ SALEPÇİOĞLU İŞ HANI	96/302	İŞ YERİ	187	73	47,58	475,00	1.311,00	6.07.2021	14.54
91	9/8	KONAK	AHMETAĞA (KONAK)	ANAFARTALAR CADDESİ SALEPÇİOĞLU İŞ HANI	96/308	İŞ YERİ	187	73	72,71	500,00	1.380,00	6.07.2021	14.57
92	9/14	KONAK	AHMETAĞA (KONAK)	ANAFARTALAR CADDESİ SALEPÇİOĞLU İŞ HANI	401	İŞ YERİ	187	73	36,51	600,00	1.656,00	6.07.2021	15.00
93	9/25	KONAK	AHMETAĞA (KONAK)	ANAFARTALAR CADDESİ SALEPÇİOĞLU İŞ HANI	96/412	İŞ YERİ	187	73	33,02	280,00	772,80	6.07.2021	15.03

İZMİR VAKIFLAR BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ KİRALAMA İHALE İLANI (İZMİR- MANİSA)

94	9/32	KONAK	AHMETAĞA (KONAK)	ANAFARTALAR CADDESİ SALEPÇİOĞLU İŞ HANI	506	İŞ YERİ	187	73	56,27	658,00	1.816,08	6.07.2021	15.06
95	9/33	KONAK	AHMETAĞA (KONAK)	ANAFARTALAR CADDESİ SALEPÇİOĞLU İŞ HANI	96/507	İŞ YERİ	187	73	57,22	600,00	1.656,00	6.07.2021	15.09
96	9/36	KONAK	AHMETAĞA (KONAK)	ANAFARTALAR CADDESİ SALEPÇİOĞLU İŞ HANI	510	İŞ YERİ	187	73	33,77	600,00	1.656,00	6.07.2021	15.12
97	9/39	KONAK	AHMETAĞA (KONAK)	ANAFARTALAR CADDESİ SALEPÇİOĞLU İŞ HANI	96/513	İŞ YERİ	187	73	31,99	300,00	828,00	6.07.2021	15.15
98	9/42	KONAK	AHMETAĞA (KONAK)	ANAFARTALAR CADDESİ SALEPÇİOĞLU İŞ HANI	96/603	İŞ YERİ	187	73	89,39	300,00	828,00	6.07.2021	15.18
99	9/45	KONAK	AHMETAĞA (KONAK)	ANAFARTALAR CADDESİ SALEPÇİOĞLU İŞ HANI	96/606	İŞ YERİ	187	73	57,23	300,00	828,00	6.07.2021	15.21
100	9/46	KONAK	AHMETAĞA (KONAK)	ANAFARTALAR CADDESİ SALEPÇİOĞLU İŞ HANI	607	İŞ YERİ	187	73	73,75	885,00	2.442,60	6.07.2021	15.24
101	9/48	KONAK	AHMETAĞA (KONAK)	ANAFARTALAR CADDESİ SALEPÇİOĞLU İŞ HANI	96/609	İŞ YERİ	187	73	36,52	600,00	1.656,00	6.07.2021	15.27
102	9/51	KONAK	AHMETAĞA (KONAK)	ANAFARTALAR CADDESİ SALEPÇİOĞLU İŞ HANI	612	İŞ YERİ	187	73	31,81	724,00	1.998,24	6.07.2021	15.30
103	M99	KONAK	FEVZİPAŞA	847 SOKAK KATİPZADE VAKIF İŞ HANI	51/Z3	İŞ YERİ	178	94	20,00	775,00	2.139,00	6.07.2021	15.33
104	M100	KONAK	FEVZİPAŞA	846 SOKAK KATİPZADE VAKIF İŞ HANI	51/Z4	İŞ YERİ	178	94	22,00	675,00	1.863,00	6.07.2021	15.36
105	M109	KONAK	FEVZİPAŞA	846 SOKAK KATİPZADE VAKIF İŞ HANI	51/213	BÜRO	178	94	20,00	350,00	966,00	6.07.2021	15.39
106	M112	KONAK	FEVZİPAŞA	846 SOKAK KATİPZADE VAKIF İŞ HANI	51/301	İŞ YERİ	178	94	60,00	500,00	1.380,00	6.07.2021	15.42
107	M113	KONAK	FEVZİPAŞA	846 SOKAK KATİPZADE VAKIF İŞ HANI	51/302	İŞ YERİ	178	94	20,00	240,00	662,40	6.07.2021	15.45
108	M114	KONAK	FEVZİPAŞA	846 SOKAK KATİPZADE VAKIF İŞ HANI	51/303	İŞ YERİ	178	94	20,00	240,00	662,40	6.07.2021	15.48
109	M120	KONAK	FEVZİPAŞA	846 SOKAK KATİPZADE VAKIF İŞ HANI	51/309	İŞ YERİ	178	94	30,00	755,00	2.083,80	6.07.2021	15.51
110	M124	KONAK	FEVZİPAŞA	846 SOKAK KATİPZADE VAKIF İŞ HANI	51/313	İŞ YERİ	178	94	24,80	390,00	1.076,40	6.07.2021	15.54
111	M125	KONAK	FEVZİPAŞA	846 SOKAK KATİPZADE VAKIF İŞ HANI	51/314	İŞ YERİ	178	94	20,00	430,00	1.186,80	6.07.2021	15.57
112	M128	KONAK	FEVZİPAŞA	846 SOKAK KATİPZADE VAKIF İŞ HANI	51/402	İŞ YERİ	178	94	20,00	1.020,00	2.815,20	7.07.2021	10.00
113	M130	KONAK	FEVZİPAŞA	846 SOKAK KATİPZADE VAKIF İŞ HANI	51/404	İŞ YERİ	178	94	30,00	380,00	1.048,80	7.07.2021	10.03
114	M133	KONAK	FEVZİPAŞA	846 SOKAK KATİPZADE VAKIF İŞ HANI	51/407	İŞ YERİ	178	94	40,00	1.110,00	3.063,60	7.07.2021	10.06
115	M137	KONAK	FEVZİPAŞA	846 SOKAK KATİPZADE VAKIF İŞ HANI	51/411	İŞ YERİ	178	94	15,00	160,00	441,60	7.07.2021	10.09

İZMİR VAKIFLAR BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ KİRALAMA İHALE İLANI (İZMİR- MANİSA)

116	M138	KONAK	FEVZİPAŞA	846 SOKAK KATİPZADE VAKIF İŞ HANI	51/412	İŞ YERİ	178	94	13,20	160,00	441,60	7.07.2021	10.12
117	KONAK 4	KONAK	1. SULTANİYE (TINAZTEPE)	639 SOKAK	29	MESKEN	44	13	90,00	560,00	1.545,60	7.07.2021	10.15
118	21/11	ÖDEMİŞ	AKINCILAR	GEÇİT SOKAK	6	İŞ YERİ	202	2	10,00	285,00	786,60	7.07.2021	10.18
119	21/44	ÖDEMİŞ	MURSALLI	ANACIK ÇEŞMESİ MEVKİİ		ZEYTİNLİK	0	205	17900,00	725,00	2.001,00	7.07.2021	10.21
120	22/89	ÖDEMİŞ	MEŞRUTİYET	ATİLLA SOKAK	1/C	DEPO	195	2	30,00	100,00	276,00	7.07.2021	10.24
121	22/90-91	ÖDEMİŞ	MEŞRUTİYET	ATİLLA SOKAK	1/B	DEPO	195	2	28,00	100,00	276,00	7.07.2021	10.27
122	23/43	ÖDEMİŞ	ZEYTİNLİK	SAHRINÇ MEVKİİ		ZEYTİNLİK	0	895	3140,00	700,00	1.932,00	7.07.2021	10.30
123	23/83	ÖDEMİŞ	BADEMLİ	BAKLALIK MEVKİİ		ZEYTİNLİK	0	2096	2160,00	75,00	207,00	7.07.2021	10.33
124	15/38	SEFERİHİSAR	ULAMIŞ	İMAMDERESİ DALCILAR MÜEZZİN KAVAĞI (ARAZİ) MEVKİİ		ZEYTİNLİK	307	125	19321,11	650,00	1.794,00	7.07.2021	10.36
125	15/103	SEFERİHİSAR	SIĞACIK	131SOKAK	4	SIĞACIK CAMİİ TUVALETİ	51	2	5,00	450,00	1.242,00	7.07.2021	10.39
126	13/115	SELÇUK	SELÇUK	KÖYİÇİ MEVKİİ		İSA BEY CAMİİ TUVALETİ	266	1	20,00	400,00	1.104,00	7.07.2021	10.42
127	M- 5	TİRE	CUMHURİYET	İBNİ MELEK (YANIK KONAK)	3	İŞ YERİ	45	50	120,00	1.250,00	3.450,00	7.07.2021	10.45
128	Tire 3	TİRE	İPEKÇİLER	SANATKARLAR CADDESİ	13 (10/1)	İŞ YERİ	653	5	45,00	750,00	2.070,00	7.07.2021	10.48
129	Tire 3/1	TİRE	İPEKÇİLER	CELAL BAYAR BULVARI	14 (7/1)	İŞ YERİ	653	5	45,00	965,00	2.663,40	7.07.2021	10.51
130	18/54-1	TİRE	ÇOBANKÖY	ÇATALDEĞİRMEN (AŞAĞI KOCA TARLA)		ZEYTİNLİK	0	86-87-88-89	68650,00	2.500,00	6.900,00	7.07.2021	10.54
131	18/54-2	TİRE	ÇİNİYERİ	TOLAZ MEVKİİ		ZEYTİNLİK	0	763	10680,00	720,00	1.987,20	7.07.2021	10.57
132	18/54-3	TİRE	KARACAALİ	HACI KÖY MEZARLIĞI MEVKİİ		ZEYTİNLİK	774	15	2625,00	180,00	496,80	7.07.2021	11.00
133	18/54-4	TİRE	KARACAALİ	IŞIKLI MEVKİİ		ZEYTİNLİK	755	6	11188,00	650,00	1.794,00	7.07.2021	11.03
134	18/54-5	TİRE	KARACAALİ	DEĞİRMENDERE MEVKİİ		ZEYTİNLİK	505	18	6353,00	550,00	1.518,00	7.07.2021	11.06
135	18/54-6	TİRE	ÇİNİYERİ	BÜYÜKTEPE MEVKİİ		ZEYTİNLİK	112	(640 Eski) 2	11340,00	750,00	2.070,00	7.07.2021	11.09
136	19/1-1	TİRE	KÜRDÜLLÜ	HACI OSMAN KUYUSU MEVKİİ		TARLA	103	27	4287,71	160,00	441,60	7.07.2021	11.12
137	19/68	TİRE	ERTUĞRUL	NUH EFE SOKAK	10	HAMAM	421	9	881,22	331,00	913,56	7.07.2021	11.15
138	20/14	TİRE	HİSARLIK	KOCABAŞ YERİ		ZEYTİNLİK	111	47	2765,34	250,00	690,00	7.07.2021	11.18
139	20/43	TİRE	KARACAALİ	HATİPLİK SOKAK		ZEYTİNLİK	507	38	2297,00	180,00	496,80	7.07.2021	11.21
140	20/123	TİRE	TURAN	GAMZE SOKAK	B BLOK NO:6/1 D:6	MESKEN	1149	8	136,00	1.100,00	3.036,00	7.07.2021	11.24

İZMİR VAKIFLAR BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ KİRALAMA İHALE İLANI (İZMİR- MANİSA)

141	Urla 1 ÖZEL ŞARTLI	URLA	ZEYTİNALANI	4105 SOKAK	2	BAHÇELİ KARGİR EV	0	3163	452,00	2.000,00	5.520,00	7.07.2021	11.27
142	29/36	AKHİSAR	PAŞA	26 - 34 SOKAK		HACI MUSTAFA AĞA CAMİİ TUVALETİ	136	1	30,00	60,00	165,60	7.07.2021	11.30
143	29/96	AKHİSAR	HASHOCA	GÜLRUH SULTAN CAMİİ AVLUSU		CAMİİ TUVALETİ	171	1	125,00	1.500,00	4.140,00	7.07.2021	11.33
144	Alaşehir 2	ALAŞEHİR	YENİMAHALLE	EMRE (SOKULLU MEHMET) SK. HİLALDI MEVKİİ		DEPO	680	1	159,00	50,00	138,00	7.07.2021	11.36
145	Alaşehir 3	ALAŞEHİR	YENİMAHALLE	EMRE (SOKULLU MEHMET) SOKAK HİLALDI MEVKİİ		EĞİTİM MERKEZİ, SAĞLIK MERKEZİ, İŞ MERKEZİ	679	2	500,00	500,00	1.380,00	7.07.2021	11.39
146	Alaşehir 4	ALAŞEHİR	BEŞEYLÜL	KURTULUŞ CADDESİ	139	BİNA/ YURT, OKUL, EĞİTİM TESİSİ	344	25	1355,00	8.000,00	22.080,00	7.07.2021	11.42
147	Demirci 3	DEMİRCİ	PAZAR	ORTA SOKAK	22/A	BİNA/ İŞ YERİ	93	22	400,00	600,00	1.656,00	7.07.2021	11.45
148	Salihli 1 ÖZEL ŞARTLI	SALİHLİ	İĞDECİK	DAĞ SOKAK		PALAMUTLUK	141	8	45436,94	220,00	607,20	7.07.2021	11.48
149	Salihli 2	SALİHLİ	İĞDECİK	DAĞ SOKAK		TARLA	141	206	2626,53	60,00	165,60	7.07.2021	11.51
150	Soma 2	SOMA	KURTULUŞ (NİHAT DANIŞMAN)	OKTAY SOKAK	12 D:3	MESKEN	694	4	100,00	750,00	2.070,00	7.07.2021	11.54
151	ŞEHZADELER 17	ŞEHZADELER	UTKU	ÇARŞI BULVARI	KAT:ZEMİN D:15	İŞ YERİ /BAYAN KUAFÖR SALONU	331	3	31,15	805,00	2.221,80	7.07.2021	11.57
152	Şehzadeler 23	ŞEHZADELER	İBRAHİM ÇELEBİ	2505 SOKAK YUNUS APARTMANI	61/1	MESKEN	432	26	75,00	700,00	1.932,00	7.07.2021	12.00
153	25/17	ŞEHZADELER	SARUHAN	MURAT CADDESİ	79/G	İŞ YERİ	394	8	13,00	400,00	1.104,00	7.07.2021	12.03
154	25/29	ŞEHZADELER	NECATİBEY	ÖĞÜT SOKAK		HAMAM	3229	1	1080,50	450,00	1.242,00	7.07.2021	12.06
155	25/35	ŞEHZADELER	İSHAK ÇELEBİ	ULUTEPE CADDESİ		HAMAM	619	8	381,50	400,00	1.104,00	7.07.2021	12.09
156	25/74	ŞEHZADELER	1. ANAFARTALAR	MUSTAFA KEMAL PAŞA CADDESİ YENİ VAKIF İŞ HANI	Z/04	İŞ YERİ	416	7	14,00	600,00	1.656,00	7.07.2021	12.12
157	25/92	ŞEHZADELER	1. ANAFARTALAR	MUSTAFA KEMAL PAŞA CADDESİ VAKIF İŞ HANI	2. KAT NO:32	İŞ YERİ	416	7	36,00	964,00	2.660,64	7.07.2021	12.15
158	25/94	ŞEHZADELER	1. ANAFARTALAR	MUSTAFA KEMAL PAŞA CADDESİ VAKIF İŞ HANI	309/3	İŞ YERİ	416	7	25,00	820,00	2.263,20	7.07.2021	12.18
159	25/97	ŞEHZADELER	1. ANAFARTALAR	MUSTAFA KEMAL PAŞA CADDESİ VAKIF İŞ HANI	306	İŞ YERİ	416	7	46,00	600,00	1.656,00	7.07.2021	12.21
160	25/99	ŞEHZADELER	1. ANAFARTALAR	MUSTAFA KEMAL PAŞA CADDESİ VAKIF İŞ HANI	39/3	İŞ YERİ	416	7	57,00	1.105,00	3.049,80	7.07.2021	12.24
161	26/1	ŞEHZADELER	1. ANAFARTALAR	MUSTAFA KEMAL PAŞA CADDESİ VAKIF İŞ HANI	301	İŞ YERİ	416	7	26,00	400,00	1.104,00	7.07.2021	12.27
162	26/10	ŞEHZADELER	1. ANAFARTALAR	MUSTAFA KEMAL PAŞA CADDESİ VAKIF İŞ HANI	4. KAT NO:401	İŞ YERİ	416	7	26,00	585,00	1.614,60	7.07.2021	12.30
163	26/17	ŞEHZADELER	1. ANAFARTALAR	MUSTAFA KEMAL PAŞA CADDESİ VAKIF İŞ HANI	503	İŞ YERİ	416	7	43,00	520,00	1.435,20	7.07.2021	13.00

İZMİR VAKIFLAR BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ KİRALAMA İHALE İLANI (İZMİR- MANİSA)

164	26/20	ŞEHZADELER	1. ANAFARTALAR	MUSTAFA KEMAL PAŞA CADDESİ VAKIF İŞ HANI	609	İŞ YERİ	416	7	25,00	310,00	855,60	7.07.2021	13.03
165	26/22	ŞEHZADELER	1. ANAFARTALAR	MUSTAFA KEMAL PAŞA CADDESİ VAKIF İŞ HANI	607/6	İŞ YERİ	416	7	33,00	510,00	1.407,60	7.07.2021	13.06
166	26/23	ŞEHZADELER	1. ANAFARTALAR	MUSTAFA KEMAL PAŞA CADDESİ VAKIF İŞ HANI	6. KAT NO:606	İŞ YERİ	416	7	46,00	804,00	2.219,04	7.07.2021	13.09
167	26/24	ŞEHZADELER	1. ANAFARTALAR	MUSTAFA KEMAL PAŞA CADDESİ VAKIF İŞ HANI	605/6	İŞ YERİ	416	7	32,00	660,00	1.821,60	7.07.2021	13.12
168	26/27	ŞEHZADELER	1. ANAFARTALAR	MUSTAFA KEMAL PAŞA CADDESİ VAKIF İŞ HANI	6. KAT NO:602	İŞ YERİ	416	7	36,00	731,00	2.017,56	7.07.2021	13.15
169	26/68	ŞEHZADELER	1. ANAFARTALAR	MUSTAFA KEMAL PAŞA CADDESİ VAKIF İŞ HANI	310	İŞ YERİ	416	7	69,25	900,00	2.484,00	7.07.2021	13.18
170	26/84 ÖZEL ŞARTLI	ŞEHZADELER	1. ANAFARTALAR	MUSTAFA KEMAL PAŞA CADDESİ VAKIF İŞ HANI	615	İŞ YERİ	416	7	57,95	900,00	2.484,00	7.07.2021	13.21
171	26/86	ŞEHZADELER	1. ANAFARTALAR	MUSTAFA KEMAL PAŞA CADDESİ VAKIF İŞ HANI	613	İŞ YERİ	416	7	66,23	800,00	2.208,00	7.07.2021	13.24
172	26/87	ŞEHZADELER	1. ANAFARTALAR	MUSTAFA KEMAL PAŞA CADDESİ VAKIF İŞ HANI	612	İŞ YERİ	416	7	48,35	700,00	1.932,00	7.07.2021	13.27
173	27/64 ÖZEL ŞARTLI	ŞEHZADELER	SARUHAN	MURAT CADDESİ MURADİYE CAMİ	83	CAMİİ TUVALETİ	402	5	30,00	50,00	138,00	7.07.2021	13.30
174	27/66	ŞEHZADELER	SAKARYA	TARIM SOKAK		HÜSREVAĞA CAMİİ TUVALETİ	440	1	25,00	220,00	607,20	7.07.2021	13.33
175	27/89	ŞEHZADELER	1. ANAFARTALAR	MUSTAFA KEMAL PAŞA CADDESİ	3. KAT 42/9	İŞ YERİ	421	35	39,00	1.482,00	4.090,32	7.07.2021	13.36
176	27/90	ŞEHZADELER	1. ANAFARTALAR	MUSTAFA KEMAL PAŞA CADDESİ	3. KAT 42/10	İŞ YERİ	421	35	35,00	1.366,00	3.770,16	7.07.2021	13.39
177	27/93	ŞEHZADELER	1. ANAFARTALAR	MUSTAFA KEMAL PAŞA CADDESİ	5. KAT 42/13	İŞ YERİ	421	35	39,00	1.300,00	3.588,00	7.07.2021	13.42
178	215/7	YUNUSEMRE	KEÇİLİKÖY	MİMAR SİNAN BULVARI		MESKEN	1733	13	40,00	1.175,00	3.243,00	7.07.2021	13.45
179	217/7	YUNUSEMRE	KEÇİLİKÖY	MİMAR SİNAN BULVARI	217/7	İŞ YERİ	1733	12	53,00	1.410,00	3.891,60	7.07.2021	13.48

İZMİR VAKIFLAR BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ KİRALAMA İHALE İLANI (İZMİR- MANİSA)

SÖZLEŞME SÜRESİ: TÜM TAŞINMAZLAR İÇİN SÖZLEŞME TARİHİNDEN İTİBAREN 31.12.2022 TARİHİNE KADARDIR.

1	İşbu listede özellikleri yazılı taşınmazlar karşılarında yazılı muhammen bedeller üzerinden dosyasındaki "Vakıf Taşınmazları Kira Genel Şartnamesi" dahilinde **06.07.2021 - 07.07.2021 Salı ve Çarşamba** günü yukarıda belirtilen saatlerde İzmir Vakıflar Bölge Müdürlüğü Hizmet Binasında başlayacak olan ihale ile 2886 sayılı Kanunun 45. maddesine göre açık teklif usulü noter onaylı sözleşme ile kiraya verilecektir.
2-	İhaleye katılmak isteyenlerin gerekli evraklarını en geç **05.07.2021 Pazartesi günü saat 15.00'a** kadar Bölge Müdürlüğümüz İhale Bürosuna (İzmir Vakıflar Bölge Müdürlüğü Hizmet Binası 1. Kat Kiralama Servisi) teslim etmesi gerekmektedir. Posta, telgraf, faks, mail yoluyla yapılan müracaatlar geçersizdir.
3-	Devlet İhale Kanununun 6. maddesi uyarınca, ihaleye katılamayacak olanlardan (ihale yasaklısı) ve İdaremiz ihalelerine katılıp sözleşme yapmamış olan gerçek/ tüzel kişiler, bilerek veya bilmeyerek ihaleye katılıp üzerine ihale kalmış olsa dahi, bu ihale bozularak geçici teminatı, sözleşme yapılmışsa kesin teminatı ve kira tahsilatları İdareye gelir kaydedilir.
4-	5737 sayılı Vakıflar Kanununun Muafiyet ve İstisnalar başlıklı 77. maddesi gereğince Genel Müdürlüğe ve mazbut vakıflara ait taşınmazlar her türlü vergi (KDV hariç), resim, harç ve katılım payından istisnadır. Ancak vakıf taşınmazlarda yapılacak iş, meslek, sanat, ikamet vb. için belediye ve/veya ilgili diğer kurum ve kuruluşlardan alınacak her türlü izinler ile ruhsat, elektrik, su, doğalgaz vb. abonelik işlemlerinden çıkabilecek her türlü masraf, vergi, harç vb. giderleri kiracıya aittir. Bunların alınamaması halinde İdaremizin herhangi bir sorumluluğu yoktur. Kira bedeline ayrıca KDV eklenmeyecek olup stopajdan muaftır. Ancak akar numarası "M" ile başlayan taşınmazlar mülhak vakıf statüsündeki taşınmazlardır ve stopaja tabiidir.
5-	İHALEMİZE KATILACAK OLANLARDAN İSTENEN BELGELER;
a-) GERÇEK KİŞİLER İÇİN; T.C. Vatandaşlık numarasını içeren kimlik (nüfus cüzdanı veya ehliyet) aslı ve fotokopisi, yerleşim yeri (ikametgah) belgesi (adres beyanı), banka dekontu;	
b-) TÜZEL KİŞİLİK OLARAK KATILACAKLAR İÇİN; faaliyet belgesi, ticari sicil kaydı, imza sirküleri, adres bildirimi, banka dekontu;	
c-) DERNEK/ KOOPERATİF OLARAK KATILACAKLAR İÇİN; Yönetim Kurulu kararı, faaliyet belgesi, yetki belgesi, adres bildirimi, banka dekontu;	
d-) VEKALETEN İŞTİRAK ediliyor ise vekaleten iştirak edenin noter tasdikli vekaletname ile noter tasdikli imza sirküleri, banka dekontu;	
e-) ORTAK GİRİŞİMLERİN noterden tasdikli ortak girişim beyannamesi, banka dekontu;	
f-) İhale geçici ve ek teminat dekontu veya banka teminat mektubu (Teminat mektubu ile müracaat edecekler, teyit yazısının aslını da mektupla beraber elden getirecektir.),	
g-)Muhtevasında geçerlilik süresi belirtilen belgeler hariç diğer belgelerin ihalenin yapıldığı yıl içerisinde alınmış (Şirket veya şahıslardan istenen bütün belgelerin) aslı veya noter tasdikli sureti olması gerekmektedir.	
6-	Artırmaya katılan her istekli kiralanacak yeri görmüş, şartnamedeki şartları, kira sözleşmesine konulmuş şartları okumuş ve bunların tamamını peşinen kabul etmiş sayılır.
7-	İhale ve sözleşme ile ilgili gazete ilan ücreti, Noterlik giderleri, pul, sigorta vb. bütün masraflar kiracıya aittir.
8-	Geçiçi, ek ve kesin teminat olarak 2886 sayılı Kanunun 26. maddesinde öngörülen değerler kabul edilecek olup, nakit olarak yatırılacak teminatlar İdaremizin, Vakıf Katılım Bankası Konak Şubesi nezdinde bulunan IBAN TR37 0021 0000 0020 0003 5000 01 veya Vakıflar Bankası İzmir Şubesi nezdinde bulunan IBAN TR95000 1500 15800 730 965 7399 hesaplara yatırılması, teminat mektuplarının SÜRESİZ, LİMİT İÇİ olması gerekmektedir. (Yatırılacak teminat miktarı Geçici ve Ek Teminat miktarının TOPLAMı olan %23'üdür.) (Dekontta kiralık taşınmazın "Akar No-Mahalle-Kapı No-Ada-Parsel-İhaleye girecek gerçek/ tüzel kişi/kurum adı" belirtilmelidir.)
9-	İhalenin onaylanmasından sonra yasal süre içerisinde uhdesinde kalan talipli, İdaremiz ile noterden sözleşme yapmadığı takdirde ihaleye girerken yatırmış olduğu GEÇİCİ ve EK TEMİNAT İdare bütçesine gelir kaydedilecektir. Ayrıca Devlet İhale Kanununun 84. maddesi uyarınca 1 yıl süre ile tüm kamu ihalelerinden yasaklanacaktır.
10-	Sözleşmeye müteakip elektrik, su, doğalgaz aboneliklerini *1 ay içerisinde kiracı kendi üzerine alacaktır. Bunlara tahakkuk edecek bedeli doğrudan ilgili kuruluşa yatırarak belgelerin birer nüshası İdareye sunulacaktır.* (Geçici ve ek teminat, abone olunduktan sonra iade edilecektir.) Önceki abone olan eski kiracının varsa elektrik, su ve Çevre Temizlik Vergisi vb. vergi ve gider borçlarından dolayı İdarenin herhangi bir sorumluluğu yoktur ve yeni kiracı İdareden bu konuda hiçbir hak talep etmeyecektir.
11-	İhale listesindeki taşınmazlar mevcut haliyle ihale edilmektedir. Taşınmazda yapılacak her türlü tadilat ve onarım masrafları ile ilgili kurumlardan gerekli yasal izinlerin alınması gibi hususlar kiracısına ait olup kiracı, her aşamada İdaremize yazılı olarak bilgi vermesi gerekmektedir.

İZMİR VAKIFLAR BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ KİRALAMA İHALE İLANI (İZMİR- MANİSA)

12-	İşbu listedeki tüm taşınmazlar mevcut haliyle kiraya verilecek olup vakıf taşınmazın İdare tarafından yatırım programına alınması, onarım ve kurum hizmetlerinde kullanımı kararı alınması halinde karar, kiracıya yazıyla bildirilir. Kiracı taşınmazı en geç 3 ay içerisinde boş olarak İdareye teslim etmeyi peşinen kabul etmiştir.
13-	İş yeri, mesken ve arsa vasıflı taşınmazların kira bedelleri her ay peşin olarak tahsil edilir. Tarım arazisi (tarla, zeytinlik vs.) vasıflı taşınmazların ise kira bedelleri sözleşme anında ilk taksit peşin olmak üzere yıllık 3 eşit taksitte tahsil edilir. (Kefilli sözleşmelerde)
14-	Zeytinlik vasıflı taşınmazlarda ara ziraati yapılamaz.
15-	Tuvalet vasıflı taşınmazları kiralayacak olan gerçek/ tüzel kişiler taşınmazın temiz tutulması ve bakımından sorumludur. Cami tuvaletleri sabah ezanıyla birlikte açılacak yatsı namazı sonrasına kadar açık tutulacaktır. Kiracı bay-bayan helaları kiralama özel şartnamesinde bahsi geçen tüm maddeleri yerine getirmekle yükümlüdür. İdaremiz tarafından yapılan kontrollerde aksi bir durum tespit edilmesi halinde sözleşme tek taraflı feshedilebilecektir.
16-	Açık depo vasıflı taşınmazların üzerine en fazla 10 m², taşınabilir, prefabrik yapı, bekçi kulübesi vb. dışında kalıcı veya seyyar hiçbir yapı yapılamaz. İdarenin yazılı izni ile çevresi tel örgüyle kapatılabilir.
17-	Mesken vasıflı taşınmazlarda kiracının kendisi veya kendisi ikamet etmeyecekse en uzak 1. derece yakınları taşınmazda ikamet edebilir (çocuk, anne, baba). Rutin kontrollerde 1. derece yakınlar dışında akrabalara ve üçüncü şahıslara rastlanması halinde gerekli işlemler yapılıp sözleşme tek taraflı feshedilir.
18-	Listenin **19.** ve **20.** sıralarında bulunan taşınmazlar sit alanında kaldığından taşınmazlar üzerinde izinsiz herhangi bir kazı çalışması ve kalıcı yapı yapılamaz. Tarımsal faaliyetlerde bulunulamaz, ağaç dikimi yapılamaz. İzinsiz iş ve işlemlerin yapıldığının tespiti halinde 2863 sayılı kanun çerçevesinde ilgililer hakkında suç duyurusunda bulunulacak sözleşmesi fesh edilecektir. (Akar No 14/102, 14/103)
19-	Listenin **30.** sırasında bulunan taşınmazda binaya sonradan yapılan eklentinin kullanılmaması koşuluyla ve idaremiz tarafından yapılacak tebligata istinaden taşınmaz 30 gün içerisinde boşaltılarak idaremize teslim edilecektir. (Karabağlar 12)
20-	Listenin **52, 53, 54 ve 55.** sıralarında bulunan taşınmazlar cami altında olduğundan çevreyi ve cami cemaatini rahatsız edici düzeyde gürültülü, kötü kokulu, duman çıkaracak iş kollarının bu taşınmazlarda faaliyet göstermesine izin verilmeyecektir. Taşınmazlar restorasyon hazırlık sürecinde olduğundan işlemler tamamlandığında durum kiracıya yazıyla bildirilecektir. Kiracı taşınmazı en geç 3 ay içerisinde boş olarak İdareye teslim etmeyi peşinen kabul etmiş sayılır. (Akar No 3/2, 3/3, 3/4, 3/5)
21-	Listenin **61.** sırasında bulunan taşınmaz Anıtlar kurulu tarafından onaylanan projeye uygun onarım yapılmak ve sözleşme imzalandıktan bir ay sonra başlanması şartıyla ihale edilmiştir. (Akar No 5/61)
22-	Listenin **63.** sırasında bulunan taşınmazın tadilatı kiracı tarafından yapılacaktır. (Akar No 5/82)
23-	Listenin **141.** sırasında bulunan taşınmazın genelinde tadilat ve tamirata ihtiyaç vardır. İdaremizden ve ilgili kurumlardan yazılı izin almak şartıyla tüm tamir ve tadilat kiracıya aittir. Yapılan masraflarla ilgili kiracı İdaremizden herhangi bir hak talebinde bulunamaz. (Akar No Urla 1)
24-	Listenin **148.** sırasında bulunan taşınmazın 1/2 hissesi İdaremize aittir. (Akar No Salihli 1)
25-	Listenin **170.** sırasında bulunan taşınmazda çatının akmasından dolayı oluşan boya, badana vb. onarımlar kiracı tarafından yapılacaktır.Yapılan masraflarla ilgili kiracı İdaremizden herhangi bir hak talebinde bulunamaz. (Akar No 26/84)
26-	Vakıf Taşınmazları Kira Şartnamesi ve özel şartnameler mesai gün ve saatlerinde Bölge Müdürlüğümüz Kiralama Servisinden ve internet sitemizden temin edilebilir, incelenebilir. www.vgm.gov.tr/İhaleİlanları internet sayfasından. İdareden (0232) 441 52 92 numaralı telefon, (0232) 446 55 19 nolu fax ve izmir@vgm.gov.tr e-posta adresi yoluyla detaylı bilgi alınabilir. Bu ilan dilekçe ile yapılan başvurulara cevap niteliği de taşımakta olup ayrıca cevap verilmeyecektir.
27-	İdare ihaleyi yapıp yapmamakta ve en uygun bedeli tespitte serbesttir. İLAN OLUNUR.