



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI

Sayı : 213
Konu : Komisyon Kararı

02/09/2021

BAKANLIK MAKAMINA

İlgi : a) 30.06.2020 tarihli ve 12164862-641.04(021)-453929 sayılı Olur.
b) 19.08.2021 tarihli ve 32808994.160.07/103964 sayılı yazı.

Bakanlık Makamından alınan ilgi (a) Olur gereğince, komisyon üyelerinin katılımı ile Vakıflar Genel Müdürlüğünün ilgi (b) talebi görüşülmüş olup, 2018/8 Genelge kapsamında ilgili mevzuat çerçevesinde değerlendirilecek olan yapım veya onarım karşılığı kiralama modeline göre değerlendirme sürecinde işin mevzuatı gereğince yapılması gereken tüm işlemler için gerekli izin verilmesi komisyonca uygun bulunmuş olup,
Olurlarınıza arz olunur.

Ek:

- 1-Liste (1 sayfa)
- 2-Bilgi notu (1 sayfa)

Alper İNAN
Vakıflar Genel Müdürlüğü
Yatırım ve Emlak Daire Başkanı

Abdulkadir SARI
Vakıflar Genel Müdürlüğü
1. Hukuk Müşaviri

Burhan ERSOY
Vakıflar Genel Müdürü

Ahmet Misbah DEMİRCAN
Bakan Yardımcısı

OLUR
... / ... / 2021

Mehmet Nuri ERSOY
Bakan

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Vakıflar Genel Müdürlüğü

Sayı : 32808994.160.07/ 103 964
Konu : Vakıf Taşınmazları

19.108/2021

BAKANLIK MAKAMINA

İlgi :30/06/2020 tarihli ve 12164862-641.04(021)-453929 sayılı Olur.

Mülkiyeti/tasarrufu İdaremize ait olan; yapım veya onarım karşılığı kiralama modeline göre değerlendirilmesi öngörülen taşınmazın, 2018/8 sayılı Genelge kapsamında ilgili mevzuat çerçevesinde değerlendirilebilmesi ve değerlendirme sürecinde işin mevzuatı gereğince yapılması gereken terk, ifraz, tevhit vb. işlemlerinin de yapılabilmeleri için gerekli iznin verilmesi hususunu tensiplerine arz ederim.


Burhan ERSOY
Genel Müdür

EK: 1 sayfa, 1 taşınmaz



T.C
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI

YAPIM VEYA ONARIM KARŞILIĞI KİRALAMA MODELİ ÇERÇEVESİNDE DEĞERLENDİRİLECEK TAŞINMAZLAR

No	İli	İlçesi	Köy/Mah. Fabrikalar	Maliki Muraipaza Vakfi	Alan (m ²) 8.046,00 m ²	Tapu Bilgileri			Maliyeti (TL)	Kullanım	Kiralama Süresi	Kira Bedelleri (TL)
						Pafta	Ada	Parsel				
1	Antalya	Kepez				29009	3	31.901.902,00	Özel Okul	30	Yer teslim tarihinden itibaren başlamak üzere; - İhaleye esas ilk yıl muhadden aylık kira bedelinin 87.500,00.-TL olarak belirlenmesi ve ihale sonucu oluşacak bedel üzerinden yapılacak sözleşme süresi sonuna kadar her yıl, bir önceki yıl kira bedelinin TÜFE (TÜFE 12 aylık ortalamalara göre değişim % oranında) artırılarak belirlenmesi ve inşaat süresince (3 yıl) aylık kira bedelinin %90 indirimli olarak alınması.	