

İSTANBUL VAKIFLAR 2. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ KİRA İHALE İLANI (İSTANBUL – KOCAELİ MERKEZİ VE İLÇELERİ) İHALE TARİHİ 30. 03.2022 SAAT:10:30 TAŞINMAZLARIN SIRASIYLA İHALESİ YAPILACAKTIR.															
SRA NO	DOSYA NO	İLİ	İLÇESİ	MAHALLESİ	CAD./SK.	KAPI NO:	CİNSİ	KULLANIM ŞEKLİ	ADA	PARSEL	TAPU ALANI (M2)	MUHAMEN BEDELİ AYLIK (TL)	GEÇİCİ VE EK TEMİNAT	İHALE TARİHİ	İHALE SAATI
1	341171766000	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	MİMAR SİNAN	SAİR RUHİ SOKAK	43	ARSA	ARSA	249	66	134,00	800,00	2.210,00 ₺	30.03.2022	10:30
2	341170584002	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	İCADİYE	BEHLÜL ARALIĞI SOKAK	26--1	ARSA	İKAMETGAH	562	4	151,64 M2 Krokide (C) İle İşaretli 76,62 m2 si	850,00	2.350,00 ₺	30.03.2022	10:30
3	341040017002	İSTANBUL	BEYKOZ	YALIKÖY	MEDİNELİ HACI OSMAN AKFİRAT	30/D	DÜKKAN	İŞYERİ	456	1	36,00	500,00	1.380,00 ₺	30.03.2022	10:30
4	411500075000	KOCAELİ	İZMİT	ÖMERAĞA	TAHSİN MARMARA SK.	7 B-BLOK K:2 D:4	MESKEN	İKAMETGAH	281	17	103,00	1.040,00	2.880,00 ₺	30.03.2022	10:30
5	YENİ VAKIF-5	KOCAELİ	KARAMÜRSEL	4.Tem	ATATÜRK VE DİK DEMİR	2 DIŞ KAPI 1. VAKIF İŞ HANI ZEMİN KAT 7 VE 8 NOLU	BÜRO	İŞYERİ	92	68	21,50+21,50=43,00	920,00	2.540,00 ₺	30.03.2022	10:30
6	341170626000	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	SELAMİALİ	SELAMİALİ SOKAK	100	ARSA	ARSA	248	14	66,11	100,00	280,00 ₺	30.03.2022	10:30
7	341170637000	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	KUZGUNCUK	YAPRAKLI ÇINAR SOKAK	5	ARSA	ARSA	561	5	112,25	150,00	420,00 ₺	30.03.2022	10:30
8	341170909000	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	AHMEDİYE	KABİLE SOKAK	8	ARSA	ARSA	275	4	112,20	300,00	830,00 ₺	30.03.2022	10:30
9	341171794000	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	KANDİLLİ	KAMER SOKAK	1	ARSA	ARSA	940	1	29.980,00 m2 sahalı taşınmazın, İdaremize (531/59980 hissesi) 265.41 m2 si	200,00	560,00 ₺	30.03.2022	10:30
10	341171548005	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	BEYLERBEYİ	ÇAMLICA SOKAK	49	ARSA	ARSA	1702	44	1.584,00 M2 Sahalı taşınmazın krokisinde (C) ile işaretli 253,00 m2 si	450,00	1.250,00 ₺	30.03.2022	10:30
11	341171098000	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	VALİDE-İ ATIK	ÇINARLI TEKKE SOKAK	6	ARSA	ARSA	216	14	187,76	500,00	1.380,00 ₺	30.03.2022	10:30
12	341170584000	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	İCADİYE	BEHLÜL ARALIĞI SOKAK		ARSA	ARSA	562	4	151,54 m2 sahalı taşınmazın krokide (A) ile işaretli 45,00 m2 si	300,00	830,00 ₺	30.03.2022	10:30
13	341170185000	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	KISIKLI	HANIMSETİ SOKAK		ARSA	ARSA	478	4	3.950,00 M2 sahalı taşınmazın (c) işr. 2.900,00 m2 sahalı kısmının 3/72 hissemize düşen 120,83 m2 si	300,00	830,00 ₺	30.03.2022	10:30
14	341170662000	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	MURATREİS	TOPAL SOKAK	7	ARSA	ARSA	2638	140	92,66	100,00	280,00 ₺	30.03.2022	10:30
15	342170133000	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	MURATREİS	MİROĞLU SOKAK		ARSA	ARSA	197	17	66,00 m2 Sahalı Taşınmazın Krokide (C) 53.16 m2 si	250,00	690,00 ₺	30.03.2022	10:30
16	341170663000	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	SELAMİALİ	KUŞAKCI VE GÜNER SOKAKA KESİŞİMİ	43	ARSA	ARSA	140	1	55,9	100,00	280,00 ₺	30.03.2022	10:30
17	341170743000	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	KUZGUNCUK	BAHÇESARAY	31	ARSA	ARSA - 24/36 HİSSESİ	553	14	53,1 idaremizin hissesine takabül eden 34,40 m2 si	100,00	280,00 ₺	30.03.2022	10:30
18	341170756000	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	VALİDE-İ ATIK	MİROĞLU	57	ARSA	ARSA	190	20	180,66	300,00	830,00 ₺	30.03.2022	10:30
19	341170759000	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	İCADİYE	TÜRK KIZI KOLEJİ	27	ARSA	ARSA	631	12	65,25	60,00	170,00 ₺	30.03.2022	10:30
20	341170880000	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	İCADİYE	SÜBYECİ	64-66	ARSA	ARSA	606	37	65,7	200,00	560,00 ₺	30.03.2022	10:30
21	341171182000	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	AHMEDİYE	GÜNDOĞUMU CAD /İSKENDER BABA ÇIKMAZI	49	BAHÇE	ARSA	403	44	49,82	150,00	420,00 ₺	30.03.2022	10:30
22	341171017004	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	GÜZELTEPE	NAMAZGAH CADDESİ	40/2-NİN YANI	ARSA	ARSA - 61271/80000 HİSSESİ	881	12	7.200 m²'nin -B1-410,00 m² si idaremizin hissesine takabül eden 304 m2 si	100,00	280,00 ₺	30.03.2022	10:30
23	341170069000	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	TAVAŞI HASAN AĞA	BÜYÜK SELİMPAŞA	36	ARSA	ARSA	398	14	83,4	150,00	420,00 ₺	30.03.2022	10:30
24	341170090000	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	SELAMİALİ	SELANİKLİLER	78	ARSA	ARSA	138	13	182,60m2'nin (B) ile işaretli 162,60m2'si	250,00	690,00 ₺	30.03.2022	10:30
25	341170094000	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	MURATREİS	PAYANDA	20	ARSA	ARSA	119	19	122	200,00	560,00 ₺	30.03.2022	10:30
26	341170102000	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	SELAMİALİ	GÜNER	40	ARSA	ARSA	140	3	39,9	50,00	140,00 ₺	30.03.2022	10:30
27	341170121000	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	SULTANTEPE	KİRİŞÇİ	20	ARSA	ARSA	517	19	409,51 M2 NİN KROKİDE (A+B) HARFİ İLE İŞARETLİ 346,51M2	350,00	970,00 ₺	30.03.2022	10:30
28	341170207000	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	İCADİYE	PARÇALI VE YAZMACI	PARÇALI- 16 YAZMACI 29	ARSA	ARSA	643	14	552,5	500,00	1.380,00 ₺	30.03.2022	10:30
29	341170225000	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	İCADİYE	PALALI AHMET VE TÜRK KIZI	PALALI AHMET-16 TÜRK KIZI - 21	ARSA	ARSA	631	9	113,39	100,00	280,00 ₺	30.03.2022	10:30
30	341170325000	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	SELAMİALİ	SELANİKLİLER	74	ARSA	ARSA	138	10	68,52m2'nin (B) ile işaretli 53,25m2'si	100,00	280,00 ₺	30.03.2022	10:30
31	341170350001	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	SELAMİALİ	KALPAKLI	10	ARSA	ARSA	2629	35	103,32m2'nin (A) ile işaretli 43,32m2'si	200,00	560,00 ₺	30.03.2022	10:30
32	341170362000	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	MURAT REİS	TOPAL	13	ARSA	ARSA	2638	135	92	124,00	350,00 ₺	30.03.2022	10:30
33	341170457000	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	İCADİYE	PARÇALI VE HAMURSUZ	PARÇALI - 11 HAMURSUZ -12	ARSA	ARSA	644	1	495,72m2'nin (A) ile işaretli 300,72m2'si	200,00	560,00 ₺	30.03.2022	10:30
34	341170498000	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	AŞÇIBAŞI	ARAKİYECİ	15	ARSA	ARSA	1215	18	157,3	400,00	1.110,00 ₺	30.03.2022	10:30
35	341170501000	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	SELAMİALİ	BABACAN	14	ARSA	ARSA	104	5	46,25m2'nin (A) ile işaretli 38,94m2'si	50,00	140,00 ₺	30.03.2022	10:30
36	341170534001	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	VALİDE-İ ATIK	KARAMANOĞLU	36 NÜMARANIN ARKASI	ARSA	ARSA	196	1	194,25 M2 NİN KROKİDE (B) HARFİ İLE İŞARETLİ 141,75M2	250,00	690,00 ₺	30.03.2022	10:30
37	341170613000	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	SELİMİYE	İSKELE CADDESİ	10	ARSA	ARSA	302	12	94,55 m2 'nin 88,75 m2 lik kısmı.	1.000,00	2.760,00 ₺	30.03.2022	10:30
38	341170754002	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	MİMMAR SİNAN	KATİBİM AZİZBEY	39	ARSA	ARSA	453	22	304,36 m2 arsanın Krokisinde (D) ile işaretli 132 m2 kısmı	300,00	830,00 ₺	30.03.2022	10:30
39	341170913000	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	İCADİYE	HAMURSUZ	10	ARSA	ARSA	644	20	157,17	150,00	420,00 ₺	30.03.2022	10:30

SRA NO	DOSYA NO	İLİ	İLÇESİ	MAHALLESİ	CAD./SK.	KAPI NO:	CİNSİ	KULLANIM ŞEKLİ	ADA	PARSEL	TAPU ALANI (M2)	MUHAMEN BEDELİ AYLIK (TL)	GEÇİCİ VE EK TEMİNAT	İHALE TARİHİ	İHALE SAATI
40	341170928010	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	ÇENGELKÖY	ÇEŞME SOKAK		ARSA	ARSA -684 / 9216 Hisseli	855	2	3.263,86 m2 nin Krokide (C) ile işaretli 412 m2 idaremizin hissesine takabül eden 30,00 m2 sisi	100,00	280,00 ₺	30.03.2022	10:30
41	341170928011	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	ÇENGELKÖY	ÇEŞME SOKAK		ARSA	ARSA -684 / 9216 Hisseli	855	2	3.263,86 m2 nin Krokide (S) ile işaretli 276 m2 idaremizin hissesine takabül eden 20,48 m2 si	20,00	60,00 ₺	30.03.2022	10:30
42	341170943000	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	İCADIYE	HACI BAKKAL	14-16	ARSA	ARSA	636	2+3	179,81	400,00	1.110,00 ₺	30.03.2022	10:30
43	341171111000	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	SELAMİALİ	ODALAR ÇIKMAZI	12	ARSA	ARSA	2626	180	84,86	100,00	280,00 ₺	30.03.2022	10:30
44	341171232000	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	AHMEDİYE	DÖNME DOLAP	7	ARSA	ARSA	274	3	145,32 m2 nin Krokisinde (B) harfi ile işaretli 119,32 m2 si	250,00	690,00 ₺	30.03.2022	10:30
45	341171330000	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	ÜNALAN	ŞEHİT TEMUR AKTEMUR VE SİNCAP SOKAK	3	ARSA	ARSA	1109	36	110,65	250,00	690,00 ₺	30.03.2022	10:30
46	341171391000	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	ÜNALAN	MEKTEPYOLU	47	ARSA VE BAHÇE	ARSA VE BAHÇE	2408	4	144,08	200,00	560,00 ₺	30.03.2022	10:30
47	341171409001	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	ÜNALAN	ÖMER AKKAYA	8	ARSA	ARSA	2476	12	142,12 M2 NİN KROKİDE (B) HARFİ İLE İŞARETLİ 30,00M2	50,00	140,00 ₺	30.03.2022	10:30
48	341171415000	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	SELİMİYE	AGAŞ PAŞA ÇIKMAZI	15	ARSA	ARSA	320	46	40,9	100,00	280,00 ₺	30.03.2022	10:30
49	341171476000	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	ZEYNEP KAMİL	ŞAİR ZATİ	40	ARSA	ARSA	265	3	66,05m2'nin krokide (B) ile işaretli 64,52m2'si	250,00	690,00 ₺	30.03.2022	10:30
50	341171615000	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	KUZGUNCUK	TOMRUK AĞASI	26	ARSA	ARSA	547	41	74,68 m2 nim Krokisinde (B) ile işaretli 44,68 m2 lik kısım.	50,00	140,00 ₺	30.03.2022	10:30
51	341171647000	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	SELİMİYE	AGAŞ PAŞA ÇIKMAZI	13	ARSA	ARSA	320	44	42,55	100,00	280,00 ₺	30.03.2022	10:30
52	341171720000	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	MİMARŞINAN	HATMİ	22	ARSA	ARSA	236	66	34,00 M2 NİN KROKİDE (B) HARFİ İLE İŞARETLİ 21,00M2	50,00	140,00 ₺	30.03.2022	10:30
53	341171723000	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	İCADIYE	PALALI AHMET VE TÜRK KIZ KOLEJİ	PALALI AHMET - 20 TÜRK KIZ KOLEJİ 25	ARSA	ARSA	631	11	74,72	70,00	200,00 ₺	30.03.2022	10:30
54	341171739000	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	MURATREİS	KÖPRÜLÜ FAZİL PAŞA	3	ARSA	ARSA	181	21	99,95	150,00	420,00 ₺	30.03.2022	10:30
55	341171768005	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	ÇENGELKÖY	ESKİ AYVALIK		ARSA	ARSA	1151	85	927,00 M2 NİN KROKİDE (F) HARFİ İLE İŞARETLİ 55,01M2	100,00	280,00 ₺	30.03.2022	10:30
56	341171820000	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	SELAMİALİ	MUMHANE	8	ARSA	ARSA	135	5	60,6	100,00	280,00 ₺	30.03.2022	10:30
57	341171821000	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	SELAMİALİ	ETHEMAĞA	4	ARSA	ARSA	134	2	70	100,00	280,00 ₺	30.03.2022	10:30
58	341171823000	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	ÇENGELKÖY	LOKMACI KAŞIF	6	ARSA	ARSA	849	11	93,84	100,00	280,00 ₺	30.03.2022	10:30
59	341171826000	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	SELAMİALİ	KARABAĞ	18	ARSA	ARSA	97	27	70	100,00	280,00 ₺	30.03.2022	10:30
60	341171849000	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	ZEYNEP KAMİL	İNADİYE MEZARLIK	11--1	ARSA	ARSA	266	23	142	500,00	1.380,00 ₺	30.03.2022	10:30
61	341172013000	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	KUZGUNCUK	YAKUP	26-24	ARSA	ARSA	564	11+17	49,71	100,00	280,00 ₺	30.03.2022	10:30
62	341171003000	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	İCADIYE	BERBEROĞLU	26	BAHÇELİ AHŞAP EV	ARSA 3/8 HİSSESİ	654	22	73,76 idaremizin hissesine takabül eden 27,66 m2 si	200,00	560,00 ₺	30.03.2022	10:30
63	341010015001	İSTANBUL	ADALAR	ADALAR	ORBAY ÇIKMAZI SOKAĞINDA BULUNAN	7	ARSA	ARSA- 204/320 HİSSESİ	182	24	280,00m2. nin Krokide (B) harfi ile işaretli 37,00 m2 Lik Kısmı idaremizin hissesine takabül eden 23,31 m2 si	50,00	140,00 ₺	30.03.2022	10:30
64	341010026000	İSTANBUL	ADALAR	KINALIADA	TEFRİKİYE SOKAĞINDA BULUNAN		ARSA	ARSA - 3/16 HİSSESİ	91	5	611 idaremizin hissesine takabül eden 109,98 m2 si	200,00	560,00 ₺	30.03.2022	10:30
65	341040094002	İSTANBUL	BEYKOZ	ORTAÇEŞME	ÇAYIR CAD/ DALKILIC SOKAK	CADDEDE 176- DALKILIC-1	ARSA	ARSA	519	8	Krokide (C) ile işaretli 12,00 M2	30,00	90,00 ₺	30.03.2022	10:30
66	341040196005	İSTANBUL	BEYKOZ	PAŞABAĞÇE	ÇALI ÇIKMAZI	5	ARSA	ARSA	215	7	915 m2 nin (C) harfi ile işaretli 425 m2 si	425,00	1.180,00 ₺	30.03.2022	10:30
67	341040229000	İSTANBUL	BEYKOZ	ORTAÇEŞME	4. BERK (GÜRENSEL)	28	ARSA	ARSA	513	5	331 m2 nin (A+B) harfi ile işaretli 279 m2 si	140,00	390,00 ₺	30.03.2022	10:30
68	341040317000	İSTANBUL	BEYKOZ	ANADOLU HİSARİ	SİNE ve ŞİŞLİ	29	ARSA	ARSA	86	4	41	50,00	140,00 ₺	30.03.2022	10:30
69	341040319000	İSTANBUL	BEYKOZ	MERKEZ	ZİNDELER YURDU	6	ARSA	ARSA	352	84	182 Krokisinde (C) harfi ile işaretli 159 m2 lik kısım	250,00	690,00 ₺	30.03.2022	10:30
70	341040321000	İSTANBUL	BEYKOZ	YALIKÖY	MEDİNELİ HACI OSMAN AKFIRAT	44 NUMARANIN ARKASI	ARSA	ARSA	450	23	176,2	110,00	310,00 ₺	30.03.2022	10:30
71	341110152000	İSTANBUL	KADIKÖY	RASİMPAŞA	AKİFBEY	13	ARSA	ARSA	197	35	138m2	1.500,00	4.140,00 ₺	30.03.2022	10:30
72	341120031008	İSTANBUL	KARTAL	GÜMÜŞPİNAR	BİRİKİM VE ŞEHİT ERDAL ENGİN	23 VE 25 YANI	ARSA	ARSA	12647	21	6.364,00m2'nin krokide (I) ile işaretli 683m2'si	600,00	1.660,00 ₺	30.03.2022	10:30
73	341120031010	İSTANBUL	KARTAL	GÜMÜŞPİNAR	ŞEHİT ERDAL ENGİN SOKAK		ARSA	ARSA	1061	21	6.364,00 m2 Sahalı Taşınmazın Krokisinde (A1) İşaretli 550,00 m2 si	850,00	2.350,00 ₺	30.03.2022	10:30
74	341120038000	İSTANBUL	KARTAL	YUKARI	DİKEY	6	ARSA	ARSA	11298	20	245	600,00	1.660,00 ₺	30.03.2022	10:30
75	341180003000	İSTANBUL	ÇEKMEKÖY	MERKEZ	HALE	12	ARSA	ARSA	490	2	297,87	250,00	690,00 ₺	30.03.2022	10:30
76	341370028000	İSTANBUL	MALTEPE	ZÜMRÜTEVLER	ŞANTİYE	23 NUMARANIN KARŞISI	ARSA	ARSA - (277987/1534250 hisse)	16237	4	2.126,00m2'nin krokide (B) ile işaretli 1593m2 idaremizin hissesine takabül eden 288,97 m2 sisi	385,00	1.070,00 ₺	30.03.2022	10:30
77	411510023000	KOCAELİ	GEBZE	ESKİHİSAR	3027 SOKAĞINDA BULUNAN	3024. SOKAĞIN -12 NUMARANIN ARKASI	ARSA	ARSA	111	1	38,93	750,00	2.070,00 ₺	30.03.2022	10:30
78	411580002000	KOCAELİ	DARICA	KAZIM KARABEKİR	MİRAÇ	8. NUMARANIN YANI	ARSA	ARSA	237	20	732	700,00	1.940,00 ₺	30.03.2022	10:30