

T.C. İSTANBUL VAKIFLAR 1. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNDEN KİRALIK GAYRİMENKUL KİRA İHALE LİSTESİ VE ŞARTNAMESİ

1.Aşağıda mevkileri belirtilmiş Vakıf taşınmazların ihalesinde oluşacak olan bedeller üzerinden 1 (BİR) yıl süreyle kiralanacaktır. Ancak ihalede ortaya çıkacak aylık kira bedeline sözleşme bitim tarihinden itibaren İdarenin uygun görmesi halinde müteakip yıllar için, Türkiye İstatistik Kurumu'na belirlenen Tüketici Fiyat Endekslerindeki 12 aylık ortalamalara göre değişimden az olmamak suretiyle kira artışı yapılacaktır. Kira artışını kabul etmeyenlerin kira müddeti uzamamış olup, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 75.Maddesi Gereğince tahliye edilecektir. İhale açık teklif usulü ile 16/04/2025 Çarşamba günü Saat 13:00'da Taksim-Gümüşsuyu Mah. İnönü Cad. No:2 Beyoğlu /İst. adresindeki İstanbul Vakıflar 1.Bölge Müdürlüğü zemin kat ihale salonunda yapılacaktır.

2.Taliplilerin ihaleye girebilmeleri için hizarlarında yazılı geçici ve ek teminatı ile şahıs olarak ihaleye girecekler için: Nüfus Kayıt Örneği ve Yerleşim Yeri Belgesi (e-devletten alınabilir) ile birlikte, şirket olarak girecekler ise; Ticaret Sicil Gazetesi, Faaliyet Belgesi ile İmza Sirküleri aslı veya noterden tasdikli suretleri ve şirket kaşeleri ile birlikte en son 15/04/2025 Salı günü saat 16:00'ya kadar İstanbul Vakıflar 1.Bölge Müdürlüğümüz (zemin kattaki) ihale bürosuna şahsen müracaat edip, evrakları ile birlikte teminatlarını yatırmaları gerektiğinden, eksik evrakla müracaatlar kabul edilmeyecektir. Vekaletname ile yapılacak işlemlerde; Vekaletnamenin aslı ile içinde bulunulan takvim yılına ait olması veya 1 yıldan daha eski olmaması gerekmektedir.

3.Şirket sermayeleri, ihaleye çıkan gayrimenkulün muhammen bedelinin yıllık toplamından az olan şirketler ihaleye alınmayacaklardır.

4.Şahıs veya Şirketler ihaleye ortak girmek istedikleri takdirde noterden tasdikli Ortaklık Beyannamesi getirmeleri gerekmektedir.

5.Dilekçe ile müracaat ederek ihale gününün bildirilmesini isteyenlere bu ilanla tebliğ yapılmış sayılacağından, ayrıca bildirimde bulunulmayacaktır.

6.İhale, 2886 Sayılı Yasa'nın ilgili hükümleri gereğince yapılacak olup, İdaremiz ihaleyi yapıp yapmamakta ve en uygun bedeli tespit etmekte serbesttir. Bu taşınmazların kiralanması ile ilgili her türlü vergi, harç ve ilan bedeli ile sigorta ve noter masrafları kiracıya aittir.

7. Kiralanan taşınmazların üzerine yapacağı prefabrik yapı ile ilgili, idaremizden ve ilgili belediyesinden izin alınmak şartıyla, üzerine yapacağı prefabrik muhtesatı bedelsiz ve şartsız olarak, noterden idaremiz adına terk ve teberru etmek kaydıyla, idaremizin ve ilgili belediyenin uygun göreceği ve tasdik edilecek proje doğrultusunda yapılacaktır.

8.Kiracı, İdaremizin izni olmadan taşınmazı kısmen veya tamamen başkasına kiralayamaz, kullanma hakkını veya sözleşmesini başkasına devir edemez, idare izni olmadan devir, ortaklık ve iş değişikliği yapamaz.

9.Bu taşınmazların kira bedelleri her ayın 5. günü mesai saati sonuna kadar peşin olarak ödenir. Süresinde Ödenmeyen İdare alacaklarına 5737 Sayılı Vakıflar Kanununun 77. Maddesi gereğince 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü hakkındaki kanun hükümleri uygulanır.

10.İdaremiz, taşınmazın reklâma elverişli yerlerini kiraya verebilir ve kiracı gerekli kolaylığı göstermekle yükümlüdür.

11.Vakıf Gayrimenkulleri Kira Stopajından muaftır.

12.Kira sözleşmesi düzenlenirken kefillerin mali durumu, sözleşmenin gereği mali yükümlüğü karşılayıp karşılamayacağı, lüzumu görüldüğü takdirde şartların tespitini sağlayacak belgelerde istenilerek tespit edilecektir ve sözleşmenin mali tutarına uygun olacak şekilde en az iki kefil alınacaktır.

13. İhale üzerinde kalan şahıs veya şirketler süresi içerisinde sözleşme yapmadıkları takdirde geçici teminatları bütçeye irad kaydedilir. Şahıs ve şirketler bir yıl süre ile tüm ihalelere alınmazlar.

14.İhale komisyonu taliplileri ihaleye çağırırken listede belirtilen sıraya bağlı olmayıp, ihaleyi istediği sıradan yapmakta serbesttir.

15.Genel ve Özel şartlar mesai saatleri içerisinde Bölge Müdürlüğümüz İhale Bürosundan öğrenilebilir.

16.İhale üzerinde kalmayan katılımcıların Geçici Teminat geri ödemeleri, katılımcıların banka iban hesaplarına ihaleden sonra 15 gün içerisinde aktarılacaktır.

17. Konut İhalesine yalnızca gerçek kişiler müracaat edebilir. Katılımcılar birden fazla konut ihalesine başvuru yapabilir ancak bir tanesini kiralayabilir, diğerlerine alınmazlar.

18. Aşağıdaki listenin 19. Sırasında yer alan 2 adet dükkan 5 yıllığına kiralanacaktır.

(Tel: 0 212 251 88 10 Dâhili (7426) - (www. vgm. gov. tr.)

İSTANBUL VAKIFLAR 1.BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNDEN KİRALIK GAYRİMENKULLER

SIRA NO	DOSYA NO	İLİ	İLÇESİ	MAHALLESİ BUCAĞI / KÖYÜ	CADDE / SOKAK MEVKİİ	KAPI NO	CİNSİ	ADA NO	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜMÜ M2	HİSSE	AYLIK MUHAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	341070615000	İstanbul	Fatih	Süleymaniye	Prof. Dr. Sıddık Sami Onar	39	Dükkan	433	44	16,00 m2	Tam	49.000,00 TL	135.240,00 TL	16.04.2025	13:00
2	342070293004	İstanbul	Fatih	Ayasofya	Kadırga Limanı Cad.		Bostanı Ali Camii WC si	140	35		Tam	5.000,00 TL	13.800,00 TL	16.04.2025	13:00
3	342070157001	İstanbul	Fatih	Küçük Ayasofya	Su Terazisi		Helvacıbaşı İskenderağa Camii WC si (4 Kabinli)	122	15		Tam	2.000,00 TL	5.520,00 TL	16.04.2025	13:00
4	342070320000	İstanbul	Fatih	Dayahatun	Tarakçı Cafer		Daye Hatun Camii WC si	315	63		Tam	5.000,00 TL	13.800,00 TL	16.04.2025	13:00

İSTANBUL VAKIFLAR 1.BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNDEN KİRALIK GAYRİMENKULLER

SIRA NO	DOSYA NO	İLİ	İLÇESİ	MAHALLESİ BUCAĞI / KÖYÜ	CADDE / SOKAK MEVKİİ	KAPI NO	CİNSİ	ADA NO	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜMÜ M2	HİSSE	AYLIK MUHAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
5	341091734000	İstanbul	Fatih	Hırka-i Şerif	Kaşıkcı		Krk.(A) ile İşaretli Arsa	1600	88	52,00 m2 nin 44,00 m2 si	Tam	2.500,00 TL	6.900,00 TL	16.04.2025	13:00
6	341090028000	İstanbul	Fatih	Hırka-i Şerif	Karabulut		Krk.(A) ile İşaretli Arsa	1597	35	82,50 m2 nin 10,00 m2 si	Tam	960,00 TL	2.650,00 TL	16.04.2025	13:00
7	342090007000	İstanbul	Fatih	İskenderpaşa	Kızanlık	14/1	Dükkan	1058	4	6,00 m2	Tam	5.400,00 TL	14.910,00 TL	16.04.2025	13:00
8	342090281000	İstanbul	Fatih	Seyitömer	Kızılelma Cad.		Bekir Paşa Camii WC si (4 Kabinli)	1728	1		Tam	1.300,00 TL	3.590,00 TL	16.04.2025	13:00
9	342090367002	İstanbul	Fatih	Cibali	Esrar Dede		Aşık Paşa Hüseyin Ağa Camii WC si (3 Kabinli)	2196	19		Tam	500,00 TL	1.380,00 TL	16.04.2025	13:00
10	341090867000	İstanbul	Fatih	Balat	Şair Niyazi		Özel Şartlı Arsa	1890	85	121,50 m2	Tam	600,00 TL	1.660,00 TL	16.04.2025	13:00
11	342090645003	İstanbul	Fatih	Ayvansaray	Çember		Hazreti Cabir Camii WC si	2830	64		Tam	1.000,00 TL	2.760,00 TL	16.04.2025	13:00
12	342090299004	İstanbul	Fatih	Şehremini	Günaydın		Şeyh Raşit Camii WC si (5 Kabinli)	1719	5		Tam	1.500,00 TL	4.140,00 TL	16.04.2025	13:00
13	341091348000	İstanbul	Fatih	Hırka-i Şerif	Kum Odaları		Krk.(A-D) İle İşaretli Arsa	1600	90	149,00 m2 nin 85,24 m2 si	3/4	5.000,00 TL	13.800,00 TL	16.04.2025	13:00
14	342090290003	İstanbul	Fatih	Şehremini (İbrahim Çavuş)	Ayık Fırın		Cafer Ağa Camii WC si (9 Kabinli)	1479	8		Tam	5.000,00 TL	13.800,00 TL	16.04.2025	13:00
15	342090130002	İstanbul	Fatih	Topkapı	Kürkçü Bostanı		Kürkçübaşı Ahmet Şemsettin Camii WC si (6 Kabinli)	1850	1		Tam	1.600,00 TL	4.420,00 TL	16.04.2025	13:00
16	342090119003	İstanbul	Fatih	Molla Gürani	Vatan Cad.		Molla Şeref Camii Wc si (7 Kabinli) Özel Şartlı	1971	4		Tam	700,00 TL	1.940,00 TL	16.04.2025	13:00
17	341091638000	İstanbul	Fatih	Karagümrük	Kuyu Çıkmazı		Arsa	2712	23	54,69 m2	Tam	1.500,00 TL	4.140,00 TL	16.04.2025	13:00
18	341092319000	İstanbul	Fatih	Yavuz Sultan Selim	Dinibütün		Arsa	2461	2-3	74,01 m2	Tam	5.000,00 TL	13.800,00 TL	16.04.2025	13:00
19	342053940001	İstanbul	Beyoğlu	Camiikebir	Bahriye Cd./Sel Sk.		37- 1/A ve 2/A kapı nolu özel şartlı dükkanlar (5 yıllığına kiralanacaktır)	1065	1 ve 6	35,5m2	Tam	50.000,00 TL	138.000,00 TL	16.04.2025	13:00
20	341052467000	İstanbul	Beyoğlu	Gümüşsuyu	Ülker	37-39	Apt. 2. Kat 7 Kapı Nolu İkametgah	734	47	42,22 m2	Tam	20.000,00 TL	55.200,00 TL	16.04.2025	13:00
21	341051993002	İstanbul	Beyoğlu	Kaptanpaşa	Piyale Havuzbaşı	8	Krk.(B) ile İşaretli Özel Şartlı Depo	3510	5	90,00 m2	1/2	2.500,00 TL	6.900,00 TL	16.04.2025	13:00
22	341052134000	İstanbul	Beyoğlu	Şehitmuhtar	Çorbacı		Arsa	418	5	31,00 m2	Tam	2.000,00 TL	5.520,00 TL	16.04.2025	13:00
23	341050940000	İstanbul	Beyoğlu	Hacıahmet	Karakol		Arsa	1183	8	70,75 m2	Tam	1.000,00 TL	2.760,00 TL	16.04.2025	13:00
24	341050358001	İstanbul	Beyoğlu	Hacıahmet	İplikçi Finn	80/A	Krk.(C) ile İşaretli Özel Şartlı Ahşap Dükkan	1175	1	512,20 m2 nin 20,00 m2 si	Tam	3.000,00 TL	8.280,00 TL	16.04.2025	13:00
25	341052098000	İstanbul	Beyoğlu	Hacıhüsrev/İstiklal	Arapzade Dergahı		Krk.(A) ile işaretli Arsa	1612	54	142,00 m2 nin 121,50 m2 si	Tam	2.000,00 TL	5.520,00 TL	16.04.2025	13:00
26	341051129000	İstanbul	Beyoğlu	Yenişehir	Yaman Ali		Arsa	1390	8	81,20 m2	Tam	2.000,00 TL	5.520,00 TL	16.04.2025	13:00
27	341051987000	İstanbul	Beyoğlu	Hacıahmet	Hacı Ahmet Bostanı		Özel Şartlı Arsa	1182	24	61,30 m2	Tam	2.000,00 TL	5.520,00 TL	16.04.2025	13:00
28	341051042000	İstanbul	Beyoğlu	Yenişehir	Maviş		Arsa	1374	1	51,70 m2	Tam	1.200,00 TL	3.320,00 TL	16.04.2025	13:00
29	341052111000	İstanbul	Beyoğlu	İstiklal/Hacıhüsrev	Darbuka		Arsa	1636	25	37,75 m2	Tam	2.300,00 TL	6.350,00 TL	16.04.2025	13:00
30	341051124000	İstanbul	Beyoğlu	Yenişehir	Hakan ve Tabur Ağası		Arsa	1388	12	126,26 m2	Tam	3.000,00 TL	8.280,00 TL	16.04.2025	13:00

İSTANBUL VAKIFLAR 1.BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNDEN KİRALIK GAYRİMENKULLER

SIRA NO	DOSYA NO	İLİ	İLÇESİ	MAHALLESİ BUCAĞI / KÖYÜ	CADDE / SOKAK MEVKİİ	KAPI NO	CİNSİ	ADA NO	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜMÜ M2	HİSSE	AYLIK MUHAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
31	341052302000	İstanbul	Beyoğlu	Halcioğlu	Ahiretlik	14	Apt. Zemin Kat 2 Nolu İkametgah	2903	5	101,58 m2	Tam	20.000,00 TL	55.200,00 TL	16.04.2025	13:00
32	341030778000	İstanbul	Beşiktaş	Mecidiye	Sarıbal	12-14	Eser Apt. Zemin Kat 3 Kapı Nolu İkametgah	201	55	61,65 m2	Tam	30.000,00 TL	82.800,00 TL	16.04.2025	13:00
33	341030680000	İstanbul	Beşiktaş	Mecidiye	Sarıbal	36-38	Eser Apt. A Blok Zemin Kat 3 Kapı Nolu İkametgah	1219	7	76,00 m2	Tam	16.000,00 TL	44.160,00 TL	16.04.2025	13:00
34	341160476000	İstanbul	Şişli	Eskişehir	Kınalı Keklik		Arsa	1318	51	35,00 m2	Tam	5.000,00 TL	13.800,00 TL	16.04.2025	13:00
35	341160165000	İstanbul	Şişli	Eskişehir	Kınalı Keklik		Arsa	1318	52	317,00 m2	Tam	15.000,00 TL	41.400,00 TL	16.04.2025	13:00
36	341160740000	İstanbul	Şişli	Kaptanpaşa	Hergün	16	Apt. 4. Kat 20 Kapı Nolu İkametgah	2066	224	88,18 m2	Tam	40.000,00 TL	110.400,00 TL	16.04.2025	13:00
37	341160211001	İstanbul	Şişli	Eskişehir	Akağalar Cad.		Zemin Kat 14 Kapı Nolu Dükkan	1348	4	127,00 m2	Tam	30.000,00 TL	82.800,00 TL	16.04.2025	13:00
38	341160211004	İstanbul	Şişli	Eskişehir	Akağalar Cad.		Bodrum Kat 14/A Kapı Nolu Dükkan	1348	4	83,50 m2	Tam	15.000,00 TL	41.400,00 TL	16.04.2025	13:00
39	341160744000	İstanbul	Şişli	Merkez	Feriköy Fırın	41/B	Elysium Art Residence 25. Kat 206 Kapı Nolu İkametgah (Esyalı)	1548	6	70,00 m2	Tam	35.000,00 TL	96.600,00 TL	16.04.2025	13:00
40	341160261000	İstanbul	Şişli	Eskişehir	Kükürtlü		Özel Şartlı Arsa	1336	10	51,75 m2	Tam	1.400,00 TL	3.870,00 TL	16.04.2025	13:00
41	341130349001	İstanbul	Sarıyer	Büyükdere	Topçu Karakol		Krk.(B) ile İşaretli Özel Şartlı Arsa	563	13	88,00 m2	Tam	3.000,00 TL	8.280,00 TL	16.04.2025	13:00
42	341130304012	İstanbul	Sarıyer	Yenimahalle	Başkent Çıkması		Krk.(14) ile İşaretli Özel Şartlı Arsa	730	2	650,00 m2	Tam	6.500,00 TL	17.940,00 TL	16.04.2025	13:00
43	341130056025	İstanbul	Sarıyer	Kireçburnu	Goncalar		Krk.(53A) İle İşaretli Özel Şartlı Arsa	462	6	19.422 m2 nin 63,00 m2 si	1/4	1.000,00 TL	2.760,00 TL	16.04.2025	13:00
44	341130346003	İstanbul	Sarıyer	Merkez	Kütüphane Çıkması		Krk.(C) İle İşaretli Arsa	605	162	1.691,00 m2 nin 105,00 m2 si	31/96	2.500,00 TL	6.900,00 TL	16.04.2025	13:00
45	341130056009	İstanbul	Sarıyer	Kireçburnu	Goncalar		Krk.(56) ile İşaretli Özel Şartlı Arsa	462	6	19.422 m2 nin 60,00 m2 si	1/4	1.000,00 TL	2.760,00 TL	16.04.2025	13:00
46	341130519050	İstanbul	Sarıyer	Kocataş	Kocataş		Krk.(19B) İle İşaretli Özel Şartlı Arsa	653	1	13.980 m2 nin 120,00 m2 si	Tam	700,00 TL	1.940,00 TL	16.04.2025	13:00
47	341130585000	İstanbul	Sarıyer	Yenimahalle	Çınar Mektebi		Özel Şartlı Arsa	769	3	81,88 m2	Tam	1.000,00 TL	2.760,00 TL	16.04.2025	13:00
48	341130304000	İstanbul	Sarıyer	Yenimahalle	Özengi Ağası		Krk.(1) ile İşaretli Özel Şartlı Arsa	730	2	6.642,50 m2 nin 417,00 m2 si	Tam	5.000,00 TL	13.800,00 TL	16.04.2025	13:00
49	341130495000	İstanbul	Sarıyer	Yenimahalle	Karakütük Cad.		Krk.(B) ile İşaretli Özel Şartlı Arsa	759	2-3	101,07 m2	7/30	15.000,00 TL	41.400,00 TL	16.04.2025	13:00
50	341130054000	İstanbul	Sarıyer	İstinye	Ressam Hikmet Onat		Krk.(C) ile İşaretli Özel Şartlı Arsa	235	3	353,00 m2 nin 193,00 m2 si	Tam	35.000,00 TL	96.600,00 TL	16.04.2025	13:00
51	341440239000	İstanbul	Başakşehir	Ziya Gökalp	Bozkurt	3	Başaktepe Evleri A Blok Zemin Kat 1 Kapı Nolu İkametgah	814	2	91,30 m2	Tam	25.000,00 TL	69.000,00 TL	16.04.2025	13:00
52	341440240000	İstanbul	Başakşehir	Ziya Gökalp	Bozkurt	3	Başaktepe Evleri A Blok Zemin Kat 2 Kapı Nolu İkametgah	814	2	119,30 m2	Tam	32.500,00 TL	89.700,00 TL	16.04.2025	13:00
53	341440291000	İstanbul	Başakşehir	Ziya Gökalp	Hürriyet Bulvarı Cad.		Ekşi Konutları A Blok 1. Normal Kat 3 kapı Nolu İkametgah	817	1	102,02 m2	Tam	27.000,00 TL	74.520,00 TL	16.04.2025	13:00
54	341440156000	İstanbul	Başakşehir	Başakşehir	Süleyman Çelebi Cad./ Özçelik Sok.		Evila Konutları A1-2 Blok 5.Kat 20 Kapı Nolu İkametgah	796	1	180,00 m2	Tam	45.000,00 TL	124.200,00 TL	16.04.2025	13:00
55	341440175000	İstanbul	Başakşehir	Başakşehir	Süleyman Çelebi Cad./ Özçelik Sok.		Evila Konutları A-3 Blok 5. Kat 17 Kapı Nolu İkametgah	796	1	160,00 m2	Tam	40.000,00 TL	110.400,00 TL	16.04.2025	13:00
56	341440128000	İstanbul	Başakşehir	Başakşehir	Süleyman Çelebi Cad./ Özçelik Sok.		Evila Konutları A1-1 Blok Zemin Kat 14 Nolu Dükkan	796	1	110,25 m2	Tam	85.000,00 TL	234.600,00 TL	16.04.2025	13:00
57	341440111000	İstanbul	Başakşehir	Başakşehir	Süleyman Çelebi Cad./ Oğuzhan Sok.	4	Nova Residence Sitesi 9. Kat 38 Kapı Nolu İkametgah	795	6	116,80 m2	Tam	40.000,00 TL	110.400,00 TL	16.04.2025	13:00
58	341440101000	İstanbul	Başakşehir	Başakşehir	Süleyman Çelebi Cad./ Oğuzhan Sok.	4	Nova Residence Sitesi Zemin Kat 17 Kapı Nolu Dükkan	795	6	97,70 m2	Tam	50.000,00 TL	138.000,00 TL	16.04.2025	13:00
59	341440100000	İstanbul	Başakşehir	Başakşehir	Süleyman Çelebi Cad./ Özçelik Sok.	4	Nova Rezidans Zemin Kat 16 Kapı Nolu Dükkan	795	6	121,70 m2	Tam	60.000,00 TL	165.600,00 TL	16.04.2025	13:00
60	341440091000	İstanbul	Başakşehir	Başakşehir	Yarenler	4B	Başakşehir Vadi Konutları B Blok 8. Kat 26 Kapı Nolu İkametgah	807	3	142,27 m2	Tam	42.500,00 TL	117.300,00 TL	16.04.2025	13:00

İSTANBUL VAKIFLAR 1.BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNDEN KİRALIK GAYRİMENKULLER

SIRA NO	DOSYA NO	İLİ	İLÇESİ	MAHALLESİ BUCAĞI / KÖYÜ	CADDE / SOKAK MEVKİİ	KAPI NO	CİNSİ	ADA NO	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜMÜ M2	HİSSE	AYLIK MUHAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
61	341082172001	İstanbul	Eyüpsultan	Nişanca	Nişanca Cad./ Bahar Sok.		Krk.(B) ile İşaretli Tek Katlı Betonarme Kömürlük	150	1	41,32 m2 nin 20,00 m2 si	Tam	1.020,00 TL	2.820,00 TL	16.04.2025	13:00
62	341080179000	İstanbul	Eyüpsultan	Nişanca	Çömlekçiler Cad.	7/A	Dükkan	497	61	10,21 m2	Tam	10.000,00 TL	27.600,00 TL	16.04.2025	13:00
63	341081939000	İstanbul	Eyüpsultan	Üçşehitler	Bahçeli Çeşme		Arsa	217	60	84,00 m2	Tam	2.500,00 TL	6.900,00 TL	16.04.2025	13:00
64	341082207000	İstanbul	Eyüpsultan	Güzeltepe	15 Temmuz Şehitler Cad.		5. Levent Sitesi C2 Blok Yasemin 2 Apt. 5. Kat 27 Kapı Nolu İkametgah	1043	12	134,52 m2	Tam	45.000,00 TL	124.200,00 TL	16.04.2025	13:00
65	341081439003	İstanbul	Eyüpsultan	Akşemsettin	Cengiz Topel Cad.	69/C	Dükkan	156	41	135,00 m2	Tam	15.000,00 TL	41.400,00 TL	16.04.2025	13:00
66	341081439004	İstanbul	Eyüpsultan	Akşemsettin	Cengiz Topel Cad.	69/D	Dükkan	156	41	85,00 m2	Tam	10.000,00 TL	27.600,00 TL	16.04.2025	13:00
67	341081439007	İstanbul	Eyüpsultan	Akşemsettin	Cengiz Topel Cad.	69	3. Kat 3 Kapı Nolu özel şartlı İkametgah	154	41	125,00 m2	Tam	15.000,00 TL	41.400,00 TL	16.04.2025	13:00
68	342080167000	İstanbul	Eyüpsultan	Nişanca	Defterdar Camii Avlusu		Defterdar Camii Wc si (5 Kabinli)	497	76		Tam	2.000,00 TL	5.520,00 TL	16.04.2025	13:00
69	341080156002	İstanbul	Eyüpsultan	Nişanca	Aşhane		Krk.(B) ile İşaretli Arsa	122	41	37,80 m2 nin 26,80 m2 si	Tam	1.000,00 TL	2.760,00 TL	16.04.2025	13:00
70	341080064028	İstanbul	Eyüpsultan	Defterdar	Güldalı	5	Krk.(18C) ile İşaretli İkametgah	108	1	3.704,00 m2 nin 115,00 m2 si	Tam	10.000,00 TL	27.600,00 TL	16.04.2025	13:00
71	342080094000	İstanbul	Eyüpsultan	Rami Cuma	Altunzade Bağ Yolu		Arsa	239	12	92,00 m2	Tam	3.000,00 TL	8.280,00 TL	16.04.2025	13:00
72	341081834000	İstanbul	Eyüpsultan	Gümüşsuyu	İdris Köşkü		53 Kapı Nolu İkametgah	954	5	94,97 m2	Tam	5.000,00 TL	13.800,00 TL	16.04.2025	13:00
73	341020293000	İstanbul	Bakırköy	Yenimahalle	Reyhan	62	Zemin Kat Dükkan	39	22	372,00 m2	Tam	150.000,00 TL	414.000,00 TL	16.04.2025	13:00
74	341020093000	İstanbul	Bakırköy	Kartaltepe	Umut	10	Apt. Zemin Kat 2 Kapı Nolu İkametgah	848	5	60,00 m2	Tam	15.000,00 TL	41.400,00 TL	16.04.2025	13:00
75	341020048000	İstanbul	Bakırköy	Sakızağacı	Revnaklı	11	Apt. 3 kapı Nolu İkametgah	31	39	95,00 m2	Tam	35.000,00 TL	96.600,00 TL	16.04.2025	13:00
76	341290022003	İstanbul	Bağcılar	Bağcılar	Mezarlıkaltı		Yıldıztepe Cezine Camii WC si		3452		Tam	10.000,00 TL	27.600,00 TL	16.04.2025	13:00
77	341300056000	İstanbul	Bahçelievler	Zafer	Atatürk Cd.	21-22	Vakıflar Sitesi A1 Blok Zemin Katta Dükkan		8549	55,00 m2	Tam	12.000,00 TL	33.120,00 TL	16.04.2025	13:00
78	341191308000	İstanbul	Zeytinburnu	Yeşiltepe	56/B	7	Apt. 2. Kat 4 Kapı Nolu İkametgah	2434	6	61,00 m2	Tam	16.000,00 TL	44.160,00 TL	16.04.2025	13:00
79	341191078000	İstanbul	Zeytinburnu	Telsiz	Necdet Akşahin	31/A	Zemin Kat Depolu Dükkan	2629	11	172,50 m2	Tam	30.000,00 TL	82.800,00 TL	16.04.2025	13:00
80	341191150000	İstanbul	Zeytinburnu	Telsiz	Asım Kazancıgil Cad.	25/B	Depolu Dükkan	2619	17	120,00 m2	Tam	65.000,00 TL	179.400,00 TL	16.04.2025	13:00
81	341191172000	İstanbul	Zeytinburnu	Telsiz	85/10.	4	Zemin Kat Depolu Dükkan	2644	14	105,00 m2	Tam	38.000,00 TL	104.880,00 TL	16.04.2025	13:00
82	341140011002	İstanbul	Silivri	Küçük Sinekli	Taşova		Krk.(C) ile İşaretli Özel Şartlı Arsa üzeri Muhdesat	102	13	514,25 m2 nin 89,25 m2 si	Tam	2.000,00 TL	5.520,00 TL	16.04.2025	13:00
83	591220047000	Tekirdağ	Çorlu	Şeyhsinan	Salih Omurtak Cad.	143	Çorlu Vakıf İş Merkezi 1. Kat 116 Kapı Nolu Dükkan	32	95	33,00 m2	Tam	3.300,00 TL	9.110,00 TL	16.04.2025	13:00
84	591200055023	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Aydoğdu	Hükümet Cad.	144	1. Kat 82 Kapı Nolu Dükkan	2089	61	22,20 m2	Tam	4.000,00 TL	11.040,00 TL	16.04.2025	13:00