# ÖN YETERLİK İLANI

**ANTALYA VAKIFLAR BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ**

**Isparta İli Senirkent İlçesi Hıdır Çelebi (Pazar) Cami 2021/2023 Yılları Restorasyonu İşi**, uygulama işi, Vakıf Kültür Varlıklarının Onarımları Ve Restorasyonları İle Çevre Düzenlemesine İlişkin Mal Ve Hizmet Alımlarına Dair Usul Ve Esaslar,”nın 23 üncü maddesine göre belli istekliler arasında ihale usulüyle ihale edilecektir**.Ön yeterlik değerlendirilmesi sonucu yeterliği tespit edilenler arasından ön yeterlik şartnamesinde belirtilen kriterlere göre sıralanarak listeye alınan 5(Beş)aday teklif vermeye davet edilecektir***.* İhaleye ilişkin ayrıntılı bilgiler aşağıda yer almaktadır:

|  |  |
| --- | --- |
| İhale kayıt numarası | : **2021/648356** |
| **1 -** İdarenin |  |
| **a)** Adresi | : Haşim İşcan Mah. Atatürk Cad. Vakıf İşhanı Kat:1-2 Muratpaşa/ANTALYA |
| **b)** Telefon ve faks numarası | : 0 242 244 13 94/0 242 248 96 44 |
| **c)** Elektronik posta adresi | : antalya@vgm.gov.tr |
| **ç)** Ön yeterlik ve ihale dokümanının görülebileceği ve satın alınacağı adres  | : Antalya Vakıflar Bölge Müdürlüğü – Sanat Eserleri ve Yapı İşleri Şube Müdürlüğü, Haşim İşcan Mah. Atatürk Cad. Vakıf İşhanı, Kat:1 Muratpaşa/ANTALYA |
| **2 -** Ön yeterlik konusu uygulama işinin; |  |
| **a)** Niteliği, türü ve miktarı | : 1 adet Vakıf Kültür Varlığı Camii – Restorasyon Uygulama İşi |
| **b)** Yapılacağı yer | :Isparta/Senirkent |
| **c)** İşe başlama tarihi | : Sözleşmenin imzalandığı tarihten itibaren 5(Beş) gün içinde  yer teslimi yapılarak işe başlanacaktır. |
| **ç)** İşin süresi | : Yer tesliminden itibaren 720 (Yediyüzyirmi) takvim günüdür |
| **3 -** Ön yeterlik değerlendirmesinin; |  |
| **a)** Yapılacağı yer | : Antalya Vakıflar Bölge Müdürlüğü, Haşim İşcan Mah. Atatürk Cad. Vakıf İşhanı Kat:1, Muratpaşa/ANTALYA |
| **b)** Tarihi ve saati | :09/11/2021 Salı günü, Saat:14:00 |

**4 -** Ön yeterlik değerlendirmesine katılabilme şartları ve istenilen belgeler ile ön yeterlik değerlendirmesinde uygulanacak kriterler:

**4.1.** Ön yeterlik değerlendirmesine katılma şartları ve istenilen belgeler:

**4.1.1.**Adayların aşağıda yer alan belgeleri, ön yeterlik başvuruları kapsamında sunmaları gerekir:

**a)** Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu ticaret ve/veya sanayi odası veya ilgili meslek odası belgesi;

**1)** Gerçek kişi olması halinde, kayıtlı olduğu ticaret ve/veya sanayi odasından veya ilgili meslek odasından, ilk ilan veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge,

**2)** Tüzel kişi olması halinde, mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından ilk ilan veya ihale tarihinin içerisinde bulunduğu yılda alınmış, tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge.

**b)** Ön yeterlik başvurusu yapmaya yetkili olduğunu gösteren imza beyannamesi veya imza sirküleri;

**1)** Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi,

**2)** Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri,

**c)** İdarece düzenlenen standart forma uygun başvuru mektubu,

**ç)**  Şartnamenin 7.4. ve 7.5. maddelerinde belirtilen yeterlik belgeleri,

**d)** Vekaleten ihaleye katılma halinde; vekil adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekaletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesinin sunulması,

**e)**  Adayın ortak girişim olması halinde, “İdarece hazırlanan standart forma uygun iş ortaklığı beyannamesi

**f)** Tüzel kişi tarafından iş deneyimi göstermek üzere sunulan belgenin, tüzel kişiliğin yarısından fazla hissesine sahip ortağına ait olması halinde, ticaret ve sanayi odası/ticaret odası bünyesinde bulunan ticaret sicil memurlukları veya serbest muhasebeci, yeminli mali müşavir ya da serbest muhasebeci mali müşavir tarafından ilk ilan tarihinden sonra düzenlenen ve düzenlendiği tarihten geriye doğru son bir yıldır kesintisiz olarak bu şartın korunduğunu gösteren belge.

**4.2-** Ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşıması gereken kriterler:

**4.2.1.**Firmanın bankalar nezdindeki kullanılmamış nakit veya gayrinakdi kredi veya üzerinde kısıtlama bulunmayan mevduatı veya bunların toplamı tutarı, idarece belirlenen **3.200.000,00 TL. (Üçmilyonİkiyüzbin) TL.** iş deneyim belgesi güncelleşme tutarının **%20’ine eşit veya üzerinde adayca belirlenen Banka Referans Mektubu**,

**4.3. Mesleki ve teknik yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşıması gereken kriterler:**

**4.3.1.**İşin yaklaşık maliyetine bakılmaksızın adayın/isteklinin teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren belgelerin her ihalede istenilmesi zorunludur.

**4.3.1.1.** İstekliler bu şartnamenin 7.1. maddesindeki belgeleri başvuruları ile ile birlikte sunacaktır.

Adayların, mesleki faaliyetini sürdürdüğünü ve teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren belgeler;

**4.3.2.** İş deneyimini gösteren belgeler**;** İsteklilerden, yurt içinde veya yurt dışında kamu veya özel sektöre bedel içeren bir sözleşme kapsamında taahhüt ettikleri, ihale konusu iş veya benzer işlerdeki deneyimlerini tevsik etmeleri için iş deneyim belgesi istenilmesi zorunludur.

**4.3.2.1.** **Bu ihalede benzer iş olarak kabul edilecek işler:**

**4.3.2.1.1. (*Değişik:07/08/2020)*** 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunun 6 ncı maddesinde belirlenen; Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıklarından ihale edilen işin asgari grubunu sağlamak şartıyla; camii veya mescit veya türbe veya kümbet veya kilise veya sinagog veya medrese veya han veya kervansaray veya hamam veya imaret veya külliye veya tekke veya saray yapısı taşınmazların, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurlunun 05.11.1999 tarih ve Taşınmaz Kültür Varlıklarının Gruplandırılması, Bakım ve Onarımlarına dair 660 sayılı İlke Kararının “I-Müdahale Biçimleri” başlığı altındaki 2-b-Esaslı Onarım (Restorasyon) bendine “Yapının rölöveye dayanan restitüsyon ve / veya restorasyon projeleri ile diğer ilgili belgelerin içerikleri ve ölçekleri koruma kurulunca belirlenen müdahalelerine” göre  yapılan restorasyonları benzer iş olarak kabul edilecektir.

**4.3.2.1.3. (*Değişik:07/08/2020)*** Bu ihalede mezuniyet belgeleri benzer işe denk sayılmayacaktır.

**4.3.2.2.** Adayların, yurt içinde veya yurt dışında kamu veya özel sektöre bedel içeren bir sözleşme kapsamında taahhüt ettikleri, ihale konusu iş veya benzer işlerdeki deneyimlerini tevsik etmeleri için ön yeterlik ilk ilan tarihi itibarıyla güncellenmiş belge tutarı **3.200.000,00 TL. (Üçmilyonİkiyüzbin) TL**. den az olmamak üzere bir adet iş deneyim belgesi sunmaları zorunludur.

**4.3.2.3.** Adayların, birden fazla iş deneyim belgesi sunması halinde, yeterlik kriteri olarak değerlendirilmesini istediği iş deneyim belgesini idarece hazırlanan standart forma göre belirterek vermesi zorunludur. Bu bent kapsamında standart formu doldurmayan, başvuru dosyası içerisinde sunmayan veya yeterlik kriteri olarak değerlendirilmesini istediği iş deneyim belgesini bu formda belirtmeyen veya standart formda birden fazla iş deneyim belgesinin değerlendirilmesini talep eden adayların başvuruları değerlendirme dışı bırakılacaktır.

**4.3.2.4.** İstekliler tarafından, iş deneyimlerini tevsik için;

a) İlk ilan tarihinden geriye doğru son onbeş yıl içinde geçici kabulü yapılan,

b) İlk ilan tarihinden geriye doğru son onbeş yıl içinde geçici kabulü yapılan işlerde, ilk sözleşme bedelinin en az % 80’i oranında denetlenen ya da yönetilen,

c) Devam eden işlerde; ilk sözleşme bedelinin tamamlanması şartıyla, ilk ilan tarihinden geriye doğru son onbeş yıl içinde gerçekleşme oranı toplam sözleşme bedelinin en az % 80’ine ulaşan ve kusursuz olarak gerçekleştirilen,

ç) Devam eden işlerde; ilk sözleşme bedelinin tamamlanması şartıyla, ilk ilan tarihinden geriye doğru son onbeş yıl içinde gerçekleşme oranı toplam sözleşme bedelinin en az % 80’ine ulaşan ve kusursuz olarak gerçekleştirilen işlerde;ilk sözleşme bedelinin en az % 80’i oranında denetlenen ya da yönetilen,

d) Devredilen işlerde, devir öncesindeki veya sonrasındaki dönemde ilk sözleşme bedelinin en az % 80’inin gerçekleştirilmesi şartıyla, ilk ilan tarihinden geriye doğru son onbeş yıl içinde geçici kabulü yapılan, işlerle ilgili deneyimlerini gösteren belgeler sunulur.

**4.3.2.5.** Geçici kabul tarihi veya gerçekleşme oranının toplam sözleşme bedelinin en az % 80’ine ulaştığı tarihin, ilk ilan tarihi ile ihale veya son başvuru tarihi arasında olduğu işler de ikinci fıkra kapsamında değerlendirilir.

**4.3.2.6.** İş ortaklığında, pilot ortağın istenen asgari iş deneyim tutarının en az % 80’ini, diğer ortakların her birinin ise, istenen asgari iş deneyim tutarının en az % 20’sini sağlaması zorunludur. Ancak ihaleye katılan iş ortaklığının ortakları tarafından ortaklık oranları ve yapısı aynı olmak kaydıyla daha önce kurulmuş olan iş ortaklığının gerçekleştirdiği bir işten elde ettiği iş deneyim belgesi sunulması halinde pilot ortak ve diğer ortakların her birinin birinci cümledeki oranlara göre asgari iş deneyim tutarını sağlaması koşulu aranmaz. Konsorsiyumda ise, her bir ortağın kendi kısmı için istenen asgari iş deneyim tutarını sağlaması zorunludur.

**4.3.2.7.** Konsorsiyumların katılabileceği ihalelerde, uzmanlık gerektiren kısımlar esas alınarak, konsorsiyum ortağı tarafından birden fazla kısma ya da tek bir istekli tarafından işin tamamına başvuruda bulunulması veya teklif verilmesi halinde, iş deneyimini tevsik etmek amacıyla her bir kısım için iş deneyimini gösteren ayrı bir belge sunulabilir.

**4.3.2.8.** Tüzel kişi tarafından iş deneyimini göstermek üzere sunulan belgenin, tüzel kişiliğin yarısından fazla hissesine sahip ortağına ait olması halinde; ticaret ve sanayi odası/ticaret odası bünyesinde bulunan ticaret sicil memurlukları veya yeminli mali müşavir ya da serbest muhasebeci mali müşavir tarafından, ilk ilan tarihinden sonra düzenlenen ve düzenlendiği tarihten geriye doğru son bir yıldır kesintisiz olarak bu şartın korunduğunu gösteren belgenin sunulması zorunludur.

**4.3.2.9.** İş deneyimi olarak, iş durum belgesi sunulması halinde, belgeyi düzenleyen idarenin, belgeye konu işte iş artışı varsa iş artışı tutarı, yazının tanzim edildiği tarih itibari ile toplam sözleşme bedelinin % 80’inin tamamlanıp tamamlanmadığı, tamamlanmış ise tamamlandığı tarihi belirtir yazısının başvuru veya teklif kapsamında sunulması zorunludur.

**4.3.2.10.** İş deneyimi olarak, geçici kabulü yapılmamış bir işe ait iş denetleme veya iş yönetme belgesinin sunulması halinde; belgeyi düzenleyen idarenin, belgeye konu işin geçici kabulünün yapılıp yapılmadığı, yapılmışsa geçici kabul tarihi, belgeye konu işte iş artışı varsa iş artışı tutarı, yazının tanzim edildiği tarih itibari ile toplam sözleşme bedelinin % 80’inin tamamlanıp tamamlanmadığı, tamamlanmış ise tamamlandığı tarihi belirtir yazısının başvuru veya teklif kapsamında sunulması zorunludur.

**4.3.2.11.** Belge düzenlemeye yetkili kurum ve kuruluşlara yurt dışında gerçekleştirilen işler hariç yurt dışında gerçekleştirilen diğer işlerle ilgili olarak, iş deneyimini tevsik için, o ülke mevzuatına göre, iş sahibinin adı veya unvanı, işin yapıldığı yer ve niteliği, yüklenicinin, ilgisine göre fiilen denetleme veya yönetme faaliyetlerinde bulunanların adı veya unvanı, sözleşme bedeli ve tarihi ile işin bitim tarihini içerecek şekilde düzenlenmiş belgenin sunulması gereklidir. ***(Değişik cümle:07/08/2020)*** İş deneyim belgelerine ilişkin işlemler, ihale dokümanlarındaki düzenlemelere göre yapılır, bu şartnamede hüküm bulunmayan hallerde 4734 ve 4735 sayılı Kanunlar ile ilgili mevzuat hükümlerine göre yapılır.

**4.3.2.12.** Proje hazırlanması ve uygulama işlerinin birlikte ihale edildiği işlerde iş deneyim belgesi olarak yalnızca uygulama işlerine ilişkin esaslara göre belge istenir ve değerlendirme yapılır.

**4.3.2.13.**Adayın sunduğu iş deneyim belgesinde yer alan imalat kalemlerinin puanlamasının yapılabilmesi için belgeye konu işin değerlendirilmesine esas; imalat/metraj sayfaları, son hak ediş/kesin hesap/kesin hak ediş ön ve arka kapak sayfalarının onaylı suretlerinin sunulması zorunludur. Bu bentte sayılan ve varsa başka belgeleri hiç sunmayan adayların başvuruları değerlendirme dışı bırakılır. Değerlendirmeye esas eksik belge sunulması durumunda eksik belgeler tamamlatılmaz. Bu durumda sunulan belgeler üzerinden değerlendirme yapılır, sunulan belgeler üzerinden puanlamaya yönelik değerlendirme yapılamıyorsa nedenleri belirtilmek suretiyle adayın başvurusu değerlendirme dışı bırakılır.

**5 -** ihaleye sadece yerli istekliler katılabilecektir.

**6 -** Ön yeterlik dokümanının görülmesi ve satın alınması:

**6.1.** Ön yeterlik ve ihale dokümanı, idarenin Antalya Vakıflar Bölge Müdürlüğü – Sanat Eserleri ve Yapı İşleri Şube Müdürlüğü, Haşim İşcan Mah. Atatürk Cad. Vakıf İşhanı, Kat:1 Muratpaşa/ANTALYA adresinde bedelsiz olarak görülebilir veya Vakıf Katılım A.Ş. Antalya Şubesi TR800021000000200000700001 nolu hesap numarasına, işin adı ile birlikte tüzel veya gerçek kişiliğin ünvanı ile vergi numarası belirtilmek suretiyle **200,00 (İkiyüz) TL**. yatırılarak alınmış dekont/makbuz karşılığında aynı adresten satın alınabilir.

**6.2.** Ön yeterliğe başvuracak olanların ön yeterlik dokümanını satın almaları zorunludur.

**7 -** Ön yeterlik başvurusu, ön yeterlik değerlendirmesi tarihi ve saatine kadar Antalya Vakıflar Bölge Müdürlüğü – Sanat Eserleri ve Yapı İşleri Şube Müdürlüğü, Haşim İşcan Mah. Atatürk Cad. Vakıf İşhanı, Kat:1 Muratpaşa/ANTALYA adresine elden teslim edilebileceği gibi iadeli taahhütlü posta vasıtasıyla da gönderilebilir.

**8 -** Konsorsiyum olarak ihaleye teklif  *verilemez.*

**DİĞER HUSUSLAR:**

Sunulan iş deneyim belgelerinin; 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu kapsamındaki Yapım İşleri Uygulama Yönetmeliğinde belirtilen hususlara uygun olarak düzenlenmiş olması ve bu doğrultuda sunulması gerekmektedir.

İlanı veya duyurusu 31/8/2010 tarihinden sonra yapılan ihalelere ilişkin olarak bir sözleşme kapsamında alınmış olan iş deneyim belgelerinin EKAP’a kayıt edilmiş ve EKAP üzerinden alınmış olarak sunulması zorunludur. Yapım İşleri İhaleleri Uygulama Yönetmeliğinin Ek Madde-1 “İş deneyim belgelerinin EKAP üzerinden düzenlenmesi” başlığı altında belirtilen hükümler uyarınca; EKAP üzerinden kayıt edilme zorunluluğu getirilen iş deneyim belgelerinin EKAP üzerinden kayıt edilmedikleri müddetçe yapılan ihalelerde iş deneyimini tevsik edici belge olarak kabul edilmeyecektir.

Not: Ön Yeterlik İhale dokümanı almak isteyen isteklilerin, tüzel kişiliği temsile yetkili temsilcilerinin noterlikçe düzenlenen imza sirkülerinin aslı, gerçek kişilerin ticaret sicil gazetesi ile birlikte imza beyannamesinin aslı, gerçek veya tüzel kişiliğin vekâletnameye haiz yetkili temsilcilerinin ise noterlikçe düzenlenen vekâletnamenin aslı ile gelmeleri gerekmektedir, aksi halde mevzuat uyarınca ihale dokümanı satışı yapılmayacaktır

##### Standart Form — VGM-U04