###### İHALE İLANI

**EDİRNE VAKIFLAR BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ**

**Edirne - Merkez Defterdar Mustafa Çelebi Camii 2019-2020-2021 Yılları Restorasyon Uygulama İşi**, “Vakıf Kültür Varlıklarının Onarımları Ve Restorasyonları İle Çevre Düzenlemesine İlişkin Mal Ve Hizmet Alımlarına Dair Usul Ve Esaslar 22. maddesine göre açık ihale usulü ile ihale edilecektir. İhaleye ilişkin ayrıntılı bilgiler aşağıda yer almaktadır:

|  |  |
| --- | --- |
| İhale kayıt numarası | : **2019/459015** |
| 1- İdarenin |  |
| a) Adresi | : **Sabuni Mah. Talatpaşa Cad. No:145 Merkez/EDİRNE** |
| b) Telefon ve faks numarası | : **02842253206 - 02842251099** |
| c) Elektronik posta adresi (varsa)  d)İhale dokümanının görülebileceği internet adresi (varsa) | : **edirne@vgm.gov.tr**  : **---** |
| 2- İhale konusu yapım işinin |  |
| a) Niteliği, türü, miktarı | : **1 adet Cami, Eski Eser Tescilli Vakıf Kültür Varlığı** |
| b) Yapılacağı yer | : **Edirne - Merkez** |
| c) İşe başlama tarihi | : Sözleşmenin yapıldığı tarihten itibaren **5 (Beş)** gün içinde yer teslimi  yapılarak işe başlanacaktır. |
| d) İşin süresi | : Yer tesliminden itibaren **750 (Yediyüzelli)** takvim günüdür. |
| 3- İhalenin |  |
| a) Yapılacağı yer | : **Sabuni Mah. Talatpaşa Cad. No:145 Merkez/EDİRNE** |
| b) Tarihi ve saati | : **08.10.2019 - 16:00** |

4- İhaleye katılabilme şartları ve istenilen belgeler ile yeterlik değerlendirmesinde uygulanacak kriterler:

**a) Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu ticaret ve/veya sanayi odası veya ilgili meslek odası belgesi;**

**1) Gerçek kişi olması halinde, kayıtlı olduğu ticaret ve/veya sanayi odasından veya ilgili meslek odasından, ilk ilan veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge,**

**2) Tüzel kişi olması halinde, mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından ilk ilan veya ihale tarihinin içerisinde bulunduğu yılda alınmış, tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge.**

**b) Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren İmza Beyannamesi veya İmza Sirküleri.**

**1) Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi.**

**2) Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri.**

**c) Şekli ve içeriği bu Şartnamede belirlenen teklif mektubu.**

**ç) Geçici teminata ilişkin geçici teminat mektubu veya geçici teminat mektupları dışındaki teminatların Saymanlık ya da Muhasebe Müdürlüklerine yatırıldığını gösteren makbuzlar.**

**d) İhaleye katılım ve mesleki yeterlik belgeleri,**

**e) Vekaleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekaletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi.**

**f) İsteklinin ortak girişim olması halinde, bu Şartname ekinde yer alan standart forma uygun iş ortaklığı beyannamesi.**

**g) Tüzel kişi tarafından iş deneyimi göstermek üzere sunulan belgenin, tüzel kişiliğin yarısından fazla hissesine sahip ortağına ait olması halinde, ticaret ve sanayi odası/ticaret odası bünyesinde bulunan ticaret sicil memurlukları veya yeminli mali müşavir ya da serbest muhasebeci mali müşavir tarafından ilk ilan tarihinden sonra düzenlenen ve düzenlendiği tarihten geriye doğru son bir yıldır kesintisiz olarak bu şartın korunduğunu gösteren belge.**

**4.1. İhaleye iş ortaklığı olarak teklif verilmesi halinde, iş ortaklığının her bir ortağı tarafından 4. maddenin (a), (b), (e) ve (g)’deki belgeler ile 4.3. maddesindeki belgelerin ayrı ayrı sunulması zorunludur.**

4.2- Ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşıması gereken kriterler:

4.2.1- **Bu bent boş bırakılmıştır.**

4.3- Mesleki ve teknik yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşıması gereken kriterler:

**- İsteklinin teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren belgeler; İstekliler 4. maddedeki belgeleri teklifleri ile birlikte sunacaktır.**

**- İş deneyimini gösteren belgeler; İsteklilerden, yurt içinde veya yurt dışında kamu veya özel sektöre bedel içeren bir sözleşme kapsamında taahhüt ettikleri, ihale konusu iş veya benzer işlerdeki deneyimlerini tevsik etmeleri için iş deneyim belgesi istenilmesi zorunludur.**

**- İstekliler, iş deneyimi belgesine ait Kurul kararlarını ve ödemeye ilişkin kesin (son) hakediş raporunun onaylı ön ve arka kapak suretlerini teklifleri ekinde sunacaklardır.**

**- İstekliler, teklif ettikleri bedelin % 70’i oranında iş deneyim belgesi sunacaktır.**

**- İstekliler tarafından, iş deneyimlerini tevsik için;**

**a) İlk ilan tarihinden geriye doğru son onbeş yıl içinde geçici kabulü yapılan,**

**b) İlk ilan tarihinden geriye doğru son onbeş yıl içinde geçici kabulü yapılan işlerde, ilk sözleşme bedelinin en az % 80’i oranında denetlenen ya da yönetilen,**

**c) Devam eden işlerde; ilk sözleşme bedelinin tamamlanması şartıyla, ilk ilan tarihinden geriye doğru son onbeş yıl içinde gerçekleşme oranı toplam sözleşme bedelinin en az % 80’ine ulaşan ve kusursuz olarak gerçekleştirilen,**

**ç) Devam eden işlerde; ilk sözleşme bedelinin tamamlanması şartıyla, ilk ilan tarihinden geriye doğru son onbeş yıl içinde gerçekleşme oranı toplam sözleşme bedelinin en az % 80’ine ulaşan ve kusursuz olarak gerçekleştirilen işlerde; ilk sözleşme bedelinin en az % 80’i oranında denetlenen ya da yönetilen,**

**d) Devredilen işlerde, devir öncesindeki veya sonrasındaki dönemde ilk sözleşme bedelinin en az % 80’inin gerçekleştirilmesi şartıyla, ilk ilan tarihinden geriye doğru son onbeş yıl içinde geçici kabulü yapılan, işlerle ilgili deneyimlerini gösteren belgeler sunulur.**

**- Geçici kabul tarihi veya gerçekleşme oranının toplam sözleşme bedelinin en az % 80’ine ulaştığı tarihin, ilk ilan tarihi ile ihale veya son başvuru tarihi arasında olduğu işler de ikinci fıkra kapsamında değerlendirilir.**

**- İş ortaklığında, pilot ortağın istenen asgari iş deneyim tutarının en az % 80’ini, diğer ortakların her birinin ise, istenen asgari iş deneyim tutarının en az % 20’sini sağlaması zorunludur. Ancak ihaleye katılan iş ortaklığının ortakları tarafından ortaklık oranları ve yapısı aynı olmak kaydıyla daha önce kurulmuş olan iş ortaklığının gerçekleştirdiği bir işten elde ettiği iş deneyim belgesi sunulması halinde pilot ortak ve diğer ortakların her birinin birinci cümledeki oranlara göre asgari iş deneyim tutarını sağlaması koşulu aranmaz.**

**- Tüzel kişi tarafından iş deneyimini göstermek üzere sunulan belgenin, tüzel kişiliğin yarısından fazla hissesine sahip ortağına ait olması halinde; ticaret ve sanayi odası/ticaret odası bünyesinde bulunan ticaret sicil memurlukları veya yeminli mali müşavir ya da serbest muhasebeci mali müşavir tarafından, ilk ilan tarihinden sonra düzenlenen ve düzenlendiği tarihten geriye doğru son bir yıldır kesintisiz olarak bu şartın korunduğunu gösteren belgenin sunulması zorunludur.**

**- İş deneyimi olarak, iş durum belgesi sunulması halinde, belgeyi düzenleyen idarenin, belgeye konu işte iş artışı varsa iş artışı tutarı, yazının tanzim edildiği tarih itibari ile toplam sözleşme bedelinin % 80’inin tamamlanıp tamamlanmadığı, tamamlanmış ise tamamlandığı tarihi belirtir yazısının başvuru veya teklif kapsamında sunulması zorunludur.**

**- İş deneyimi olarak, geçici kabulü yapılmamış bir işe ait iş denetleme veya iş yönetme belgesinin sunulması halinde; belgeyi düzenleyen idarenin, belgeye konu işin geçici kabulünün yapılıp yapılmadığı, yapılmışsa geçici kabul tarihi, belgeye konu işte iş artışı varsa iş artışı tutarı, yazının tanzim edildiği tarih itibari ile toplam sözleşme bedelinin % 80’inin tamamlanıp tamamlanmadığı, tamamlanmış ise tamamlandığı tarihi belirtir yazısının başvuru veya teklif kapsamında sunulması zorunludur.**

**- İş deneyim belgelerinin değerlendirilmesinde hüküm bulunmayan hallerde, 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu ikincil mevzuatı hükümleri uygulanır.**

4.4. Bu ihalede benzer iş olarak; **“Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 660 sayılı ilke kararındaki taşınmaz kültür varlığı yapılardan, projeleri Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunca onaylanmış; cami, mescit, medrese, külliye, kervansaray, han, hamam, bedesten, arasta, dergah, türbe, imaret ve saray yapısı taşınmazların tek sözleşme kapsamında yapılan restorasyon (esaslı onarım) işleri” benzer iş olarak kabul edilecektir. Gerçek kişilerin mezuniyet belgeleri benzer iş olarak kabul edilmeyecektir.**

5- **İhaleye sadece yerli istekliler katılabilecektir.**

6- **200 TL (İkiyüz Türk Lirası)** karşılığı **Sabuni Mah. Talatpaşa Cad. No:145 Merkez/EDİRNE** adresinden satın alınabilir. İhaleye teklif verecek olanların kendileri veya noter onaylı vekaletnameyi haiz yetkili temsilcilerinin ihale tarihinden en az üç gün önce satın almaları zorunludur.

7- Teklifler, ihale tarih ve saatine kadar **Sabuni Mah. Talatpaşa Cad. No:145 Merkez/EDİRNE** adresine elden teslim edilebileceği gibi, aynı adrese iadeli taahhütlü posta vasıtasıyla da gönderilebilir.

8- İstekliler tekliflerini, **iş kalemleri için teklif edilen birim fiyatların çarpımı sonucu bulunan toplam bedel üzerinden teklif birim fiyat şeklinde vereceklerdir. İhale sonucu, üzerine ihale yapılan istekliyle birim fiyat sözleşme imzalanacaktır.**

9- İstekliler teklif edilen bedelin %5’inden az olmamak üzere kendi belirleyecekleri tutarda geçici teminat vereceklerdir.

10- Verilen tekliflerin geçerlik süresi, ihale tarihinden itibaren en az **90 (Doksan)** takvim günüdür.

11- Konsorsiyum olarak ihaleye teklif **verilemez**.

12-İhale dokümanı; EDİRNE VAKIFLAR BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ Sabuni Mahallesi Talatpaşa Caddesi No:145 Merkez-EDİRNE adresinde görülebilir ve **200 TL.** karşılığında aynı adresten temin edilebilir. (Edirne Vakıflar Bölge Müdürlüğü’ne ait Vakıflar Bankası Edirne Şubesi **TR090001500158007287988565** no’lu hesabına ihale dokümanı satış bedeli işin adı ve isteklinin adı/ünvanı belirtilerek doküman satış bedeli ödenecek ve banka dekontunun aslı ibraz edilmek kaydı ile dekontun fotokopisi teslim edilerek ihale dokümanı satın alınabilecektir.) İhaleye teklif verecek olanların; kendilerinin veya noter onaylı vekaletnameyi haiz yetkili temsilcilerinin ihale tarihinden en az üç gün önce ihale dokümanını satın almaları zorunludur.