

**BİNA ONARIMI YAPTIRILACAKTIR**  
**VAKIFLAR BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ-İSTANBUL DİĞER ÖZEL BÜTÇELİ KURULUŞLAR VAKIFLAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**

**İstanbul İli, Beyoğlu İlçesi, Gümüşsuyu Mahallesi, 746 ada 3 parselde yer alan (Bölge Müdürlük Hizmet Binası) Bina Dış Cephe Su Yalıtımı ve Otopark Zemin Onarımı İş** yapım işi 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 19 uncu maddesine göre açık ihale usulü ile ihale edilecektir. İhaleye ilişkin ayrıntılı bilgiler aşağıda yer almaktadır.

**İhale Kayıt Numarası** : 2022/639780

**1-İdarenin**

**a) Adresi** : GÜMÜŞSUYU MAHALLESİ, İNÖNÜ CADDESİ NO:2 TAKSİM BEYOĞLU/İSTANBUL

**b) Telefon ve faks numarası** : 2122518810 - 2122436459

**c) Elektronik Posta Adresi** : istanbul@vgm.gov.tr

**ç) İhale dokümanının görülebileceği internet adresi** : <https://ekap.kik.gov.tr/EKAP/>

**2-İhale konusu yapım işinin**

**a) Niteliği, türü ve miktarı** : 1 adet Bina Dış Cephe Su Yalıtımı ve Otopark Zemin Onarım İş  
Ayrıntılı bilgiye EKAP'ta yer alan ihale dokümanı içinde bulunan idari şartnameden ulaşılabilir.

**b) Yapılacağı yer** : İstanbul ili, Beyoğlu ilçesi

**c) İşe başlama tarihi** : Sözleşmenin imzalandığı tarihten itibaren 10 gün içinde yer teslimi yapılarak işe başlanacaktır.

**ç) İşin süresi** : Yer tesliminden itibaren 150 (YüzElli) takvim günüdür.

**3- İhalenin**

**a) Yapılacağı yer** : Vakıflar 1. bölge Müdürlüğü Gümüşsuyu Mah. İnönü Cad. No:2 K:7 İhale Salonu Taksim Beyoğlu/İstanbul

**b) Tarihi ve saati** : 18.07.2022 - 14:00

**4. İhaleye katılabilme şartları ve istenilen belgeler ile yeterlik değerlendirmesinde uygulanacak kriterler:**

**4.1. İhaleye katılma şartları ve istenilen belgeler:**

**4.1.2. Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren belgeler,**

**4.1.2.1. Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi,**

**4.1.2.2. Tüzel kişi olması halinde, teklif mektubunu imzalayanın noter tasdikli imza beyannamesi.**

Tüzel kişilerde; isteklilerin yönetimindeki görevliler ile ilgisine göre, ortaklar ve ortaklık oranlarına (halka arz edilen hisseler hariç)/üyelerine/kurucularına ilişkin bilgiler idarece EKAP'tan alınır. EKAP'a kayıtlı olmayan yabancı istekliler tarafından ise, ilgili ülke mevzuatı dikkate alınarak, belirtilen hususlara ilişkin gerekli belgeler sunulur.

**4.1.3. Şekli ve içeriği İdari Şartnamede belirlenen teklif mektubu.**

**4.1.4. Şekli ve içeriği İdari Şartnamede belirlenen geçici teminat.**

**4.1.5 İhale konusu işte idarenin onayı ile alt yüklenici çalıştırılabilir. Ancak işin tamamı alt yüklenicilere yaptırılamaz.**

**4.1.6 Tüzel kişi tarafından iş deneyimi göstermek üzere sunulan belgenin, tüzel kişiliğin yarısından fazla hissesine sahip ortağına ait olması halinde, ticaret ve sanayi odası/ticaret odası bünyesinde bulunan ticaret sicil memurlukları veya yeminli mali müşavir ya da serbest muhasebeci mali müşavir tarafından ilk ilan tarihinden sonra düzenlenen ve düzenlendiği tarihten geriye doğru son bir yıldır kesintisiz olarak bu şartın korunduğunu gösteren belge.**

**4.2. Ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşınması gereken kriterler:**

İdare tarafından ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin kriter belirtilmemiştir.

### 4.3. Mesleki ve Teknik yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşınması gereken kriterler:

#### 4.3.1. İş deneyim belgeleri:

Son on beş yıl içinde bedel içeren bir sözleşme kapsamında taahhüt edilen ve teklif edilen bedelin % 70 oranından az olmamak üzere ihale konusu iş veya benzer işlere ilişkin iş deneyimini gösteren belgeler.

### 4.4. Bu ihalede benzer iş olarak kabul edilecek işler ve benzer işlere denk sayılacak mühendislik ve mimarlık bölümleri:

#### 4.4.1. Bu ihalede benzer iş olarak kabul edilecek işler:

**11.06.2011 tarih ve 27961 sayılı Resmi Gazetede Kamu İhale Kurumu tarafından yayımlanan Yapım İşlerinde İş Deneyiminde Değerlendirilecek Benzer İş Grupları Tebliğinde yer alan (B) Üst Yapı (Bina) İşleri III. Grup Bina İşleri benzer iş olarak değerlendirilecektir.**

**Benzer iş olarak: İhale konusu iş veya işin bölümleriyle nitelik ve büyüklük bakımından benzerlik gösteren, aynı veya benzer inşaat tekniği gerektiren, tesis, makine, teçhizat ve diğer ekipman ile mali güç, ihtisas ve organizasyon gerekleri itibarıyla benzer özellikteki işler değerlendirilmeye alınacaktır.**

#### 4.4.2. Benzer işe denk sayılacak mühendislik veya mimarlık bölümleri:

**Benzer işe denk sayılacak mezuniyet belgeleri/diplomalar: İnşaat Mühendisi veya Mimarlık bölümleri .**

5. Ekonomik açıdan en avantajlı teklif sadece fiyat esasına göre belirlenecektir.

6. İhaleye sadece yerli istekliler katılabilecektir.

7. İhale dokümanının görülmesi:

7.1. İhale dokümanı, idarenin adresinde görülebilir.

7.2. İhaleye teklif verecek olanların ihale dokümanını EKAP üzerinden e-imza kullanarak indirmeleri zorunludur.

8. Teklifler, ihale tarih ve saatine kadar **Vakıflar 1. bölge Müdürlüğü Gümüşsuyu Mah. İnönü Cad. No:2 K:5 İhale Bürosu Taksim Beyoğlu/İstanbul** adresine elden teslim edilebileceği gibi, aynı adrese iadeli taahhütlü posta vasıtasıyla da gönderilebilir.

9. İstekliler tekliflerini, Her bir iş kaleminin miktarı ile bu iş kalemleri için teklif edilen birim fiyatların çarpımı sonucu bulunan toplam bedel üzerinden teklif birim fiyat şeklinde verilecektir. İhale sonucu, üzerine ihale yapılan istekliyle birim fiyat sözleşme imzalanacaktır. Bu ihalede, işin tamamı için teklif verilecektir.

10. İstekliler teklif ettikleri bedelin %3'ünden az olmamak üzere kendi belirleyecekleri tutarda geçici teminat vereceklerdir.

11. Verilen tekliflerin geçerlilik süresi, ihale tarihinden itibaren **90 (Doksan)** takvim günüdür.

12. Konsorsiyum olarak ihaleye teklif verilemez.

13. Bu ihalede elektronik eksiltme yapılmayacaktır.

### 14. Diğer hususlar:

İhalede Uygulanacak Sınır Değer Katsayısı (N) : 1  
Teklifi sınır değerinin altında olduğu tespit edilen isteklilerin teklifleri, Kanunun 38 inci maddesinde öngörülen açıklama istenmeksizin reddedilecektir.