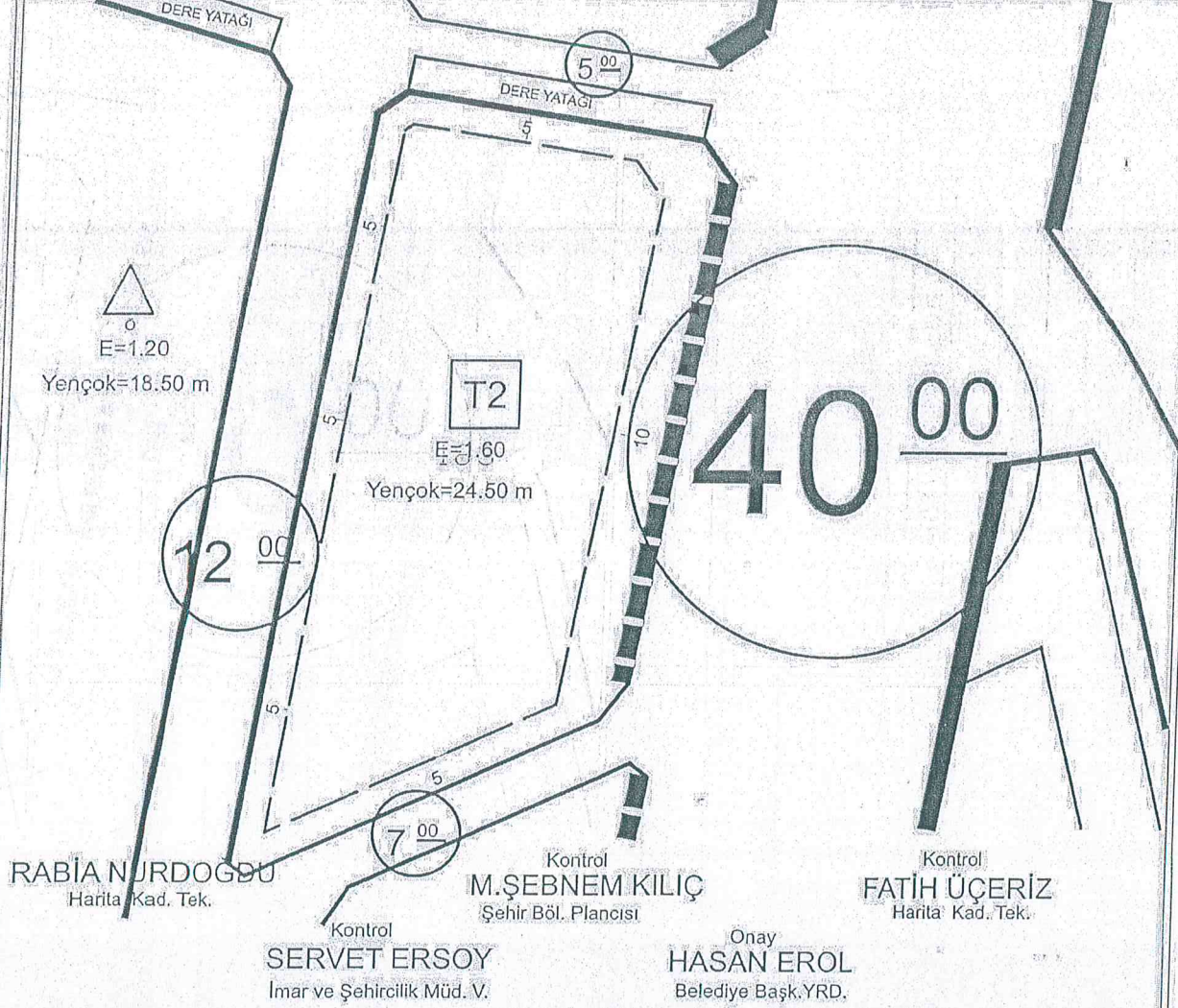


İMAR ÇAPI

Çap No: 65	T.C. YOZGAT BELEDİYESİ İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ				Tarih : 15.09.2023		
İmar Pafta No: ---					Düşünceler		
SAHİBİ	Mahallesi	Cinsi	Tapu Kaydı				ASANSÖR, SİĞINAK, OTOPARK VB.YÖNETMELİKLERE UYULMASI MECBURDUR.
			PAFTA	ADA	PARSEL	ALAN	
BAŞÇAVUŞZADE HACI HALİL AĞA MANEVI ŞAHSİYETİ VAKFI	ESKİPAZAR 2.MIN.	ARSA	İ33B16C1C	2067	1	5406.15 M2	
İnşaat Cephesi	PLANINDA OLDUĞU GİBİ		Yapı Nizamı			BLOK	
Bina Derinliği	PLANINDA OLDUĞU GİBİ		Kat Adedi (Bodrum Hariç)			8 (max SEKİZ KAT)	
Ön Bahçe Mesafesi	10.00 m.		Saçak Seviyesi			24.50 m	
Arka Bahçe Mesafesi	5.00 m.		Çıkma Derinliği			---	
Yan Bahçe Mesafesi	5.00 m.		Niteliği			TİCARET	
Yapı Alanı Kat Sayısı E= 1.60	8649.84 m2						
Yapı Alanı Kat Sayısı +%10 = 1.76	9514.82 m2						



- A- İmar durumunu gösterir çap müracat tarihinden evvel azami bir sene içinde tasdik edilmiş olmalıdır. Bu müddet içinde imar planı değişmişse hiçbir hak iddia edilemez, imar çapı hükümsüzdür.
- B- Aplikasyon krokisi olmadan (çapla) proje tasdik edilmez
- C- Projeler imar mevzuatına uygun tanzim edilecektir.