

BİNA TADİLAT(GÜÇLENDİRME) YAPTIRILACAKTIR
İSTANBUL VAKIFLAR II. BÖLGE SAYMANLIK MÜDÜRLÜĞÜ DİĞER ÖZEL
BÜTÇELİ KURULUŞLAR VAKIFLAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Kozyatağı Mahallesi, 3170 Ada, 134 Parsel Çiçek Apartmanı Güçlendirilmesi (Uygulama projelerinin hazırlanması, ruhsatın alınması ve uygulamanın yapılması) 2021-2023 Yılları İşi yapım işi 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 19 uncu maddesine göre açık ihale usulü ile ihale edilecektir.

İhaleye ilişkin ayrıntılı bilgiler aşağıda yer almaktadır.

İhale Kayıt Numarası : 2021/678264

1-İdarenin

a) Adresi : **Selamiali Mahallesi, Cumhuriyet Caddesi No:10 Üsküdar ÜSKÜDAR/İSTANBUL**

b) Telefon ve faks numarası : **2166952100 - 2166952130**

c) Elektronik Posta Adresi : **istanbul2@vgm.gov.tr**

ç) **İhale dokümanının görülebileceği internet adresi : <https://ekap.kik.gov.tr/EKAP/>**

2-İhale konusu yapım işinin

a) Niteliği, türü ve miktarı : **İş bu Güçlendirme işinde İnşaat, Mekanik ve Elektrik imalatları toplam kalem sayısı 201 adettir. Ayrıntılı bilgiye EKAP'ta yer alan ihale dokümanı içinde bulunan idari şartnameden ulaşılabilir.**

b) Yapılacağı yer : **İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Kozyatağı Mahallesi, 3170 Ada, 134 Parselde Yer Alan Çiçek Apartmanı**

c) İşe başlama tarihi : Sözleşmenin imzalandığı tarihten itibaren **10** gün içinde yer teslimi yapılarak işe başlanacaktır.

ç) İşin süresi : Yer tesliminden itibaren **750 (YediYüzElli) takvim günüdür.**

3- İhalenin

a) Yapılacağı yer : **İstanbul Vakıflar 2. Bölge Müdürlüğü: Selamiali Mahallesi, Cumhuriyet Caddesi, No:10 3. Kat (Sanat Eserleri ve Yapı İşleri Şube Müdürlüğü), Üsküdar/İSTANBUL**

b) Tarihi ve saati : **30.11.2021 - 14:30**

4. İhaleye katılabilme şartları ve istenilen belgeler ile yeterlik değerlendirmesinde uygulanacak kriterler:

4.1. İhaleye katılma şartları ve istenilen belgeler:

4.1.1.3. İhale konusu işin yapılmasına ilişkin olarak ilgili mevzuatı gereği alınması zorunlu olan belge;

İhale konusu iş kapsamında yapılacak güçlendirme işi için onaylı güçlendirme projelerinin ve raporlarının doğrultusunda taşınmaza ait mimari projelerinin yeniden revize edilerek çizilmesi, idaremize ve ilgili kuruma onaylatılarak ruhsat alınması ve güçlendirme işine başlanması.

4.1.2. Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren belgeler,

4.1.2.1. Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi,

4.1.2.2. Tüzel kişi olması halinde, teklif mektubunu imzalayanın noter tasdikli imza beyannamesi.

Tüzel kişilerde; isteklilerin yönetimindeki görevliler ile

ilgisine göre, ortaklar ve ortaklık oranlarına (halka arz edilen hisseler hariç)/üyelerine/kurucularına ilişkin bilgiler idarece EKAP'tan alınır.

EKAP'a kayıtlı olmayan yabancı istekliler tarafından ise, ilgili ülke mevzuatı dikkate alınarak, belirtilen hususlara ilişkin gerekli belgeler sunulur.

4.1.3. Şekli ve içeriği İdari Şartnamede belirlenen teklif mektubu.

4.1.4. Şekli ve içeriği İdari Şartnamede belirlenen geçici teminat.

4.1.5 İhale konusu işte idarenin onayı ile alt yüklenici çalıştırılabilir. Ancak işin tamamı alt yüklenicilere yaptırılamaz.

4.1.6 Tüzel kişi tarafından iş deneyimi göstermek üzere sunulan belgenin, tüzel kişiliğin yarısından fazla hissesine sahip ortağına ait olması halinde, ticaret ve

sanayi odası/ticaret odası bünyesinde bulunan ticaret sicil memurlukları veya yeminli mali müşavir ya da serbest muhasebeci mali müşavir tarafından ilk ilan tarihinden sonra düzenlenen ve düzenlendiği tarihten geriye doğru son bir yıldır kesintisiz olarak bu şartın korunduğunu gösteren belge.

4.2. Ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşınması gereken kriterler:

İdare tarafından ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin kriter belirtilmemiştir.

4.3. Mesleki ve Teknik yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşınması gereken kriterler:

4.3.1. İş deneyim belgeleri:

Son on beş yıl içinde bedel içeren bir sözleşme kapsamında taahhüt edilen ve teklif edilen bedelin **% 80** oranından az olmamak üzere ihale konusu iş veya benzer işlere ilişkin iş deneyimini gösteren belgeler.

4.4. Bu ihalede benzer iş olarak kabul edilecek işler ve benzer işlere denk sayılacak mühendislik ve mimarlık bölümleri:

4.4.1. Bu ihalede benzer iş olarak kabul edilecek işler:

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından yayınlanan Yapım İşleri Benzer İş Grupları Tebliği eki listedeki; (B) üstyapı (bina) işleri en az 3. grup ve üstü yapı grubuna giren güçlendirme işlerine ait olmak üzere iş deneyim belgesi sunulması.

4.4.2. Benzer işe denk sayılacak mühendislik veya mimarlık bölümleri:

27.10.2021 09:06 İlan Önizleme

<https://ekap.kik.gov.tr/EKAP/İlan/İlanDurum.aspx 2/2>

İnşaat Mühendisliği

5. Ekonomik açıdan en avantajlı teklif sadece fiyat esasına göre belirlenecektir.

6. İhaleye sadece yerli istekliler katılabilecektir.

7. İhale dokümanının görülmesi:

7.1. İhale dokümanı, idarenin adresinde görülebilir.

7.2. İhaleye teklif verecek olanların ihale dokümanını EKAP üzerinden e-imza kullanarak indirmeleri zorunludur.

8. Teklifler, ihale tarih ve saatine kadar **İstanbul Vakıflar 2. Bölge Müdürlüğü: Selamiali Mahallesi, Cumhuriyet Caddesi, No:10 3. Kat (Sanat Eserleri ve Yapı İşleri Şube Müdürlüğü), Üsküdar/İSTANBUL adresine elden teslim edilebileceği gibi, aynı adrese iadeli taahhütlü posta vasıtasıyla da gönderilebilir.**

9. İstekliler tekliflerini, Her bir iş kaleminin miktarı ile bu iş kalemleri için teklif edilen birim fiyatların çarpımı sonucu bulunan toplam bedel üzerinden teklif birim fiyat şeklinde verilecektir. İhale sonucu, üzerine ihale yapılan istekliyle birim fiyat sözleşme imzalanacaktır. Bu ihalede, işin tamamı için teklif verilecektir.

10. İstekliler teklif ettikleri bedelin %3'ünden az olmamak üzere kendi belirleyecekleri tutarda geçici teminat vereceklerdir.

11. Verilen tekliflerin geçerlilik süresi, ihale tarihinden itibaren **60 (Altmış) takvim günüdür.**

12. Konsorsiyum olarak ihaleye teklif verilemez.

13. Bu ihalede elektronik eksiltme yapılmayacaktır.

14. Diğer hususlar:

İhalede Uygulanacak Sınır Değer Katsayısı (N) : 1,00

Teklifi sınır değer altında olduğu tespit edilen isteklilerin teklifleri, Kanununun 38 inci maddesinde öngörülen açıklama istenmeksizin reddedilecektir.