

T.C.
KÜLTÜR BAKANLIĞI
Vakıflar Genel Müdürlüğü İstanbul 1. Bölge Müdürlüğü

İHALE KOMİSYON KARARI

Karar Tarihi : 08/09/2023
Karar Sayısı : 108

Bölge Müdürlüğümüz ihale komisyonu; İstanbul İli, Fatih ilçesi, Çelebioğlu Mahallesi, 395 ada, 39 parselde 549,00 m2 Yüzölçümlü olarak "Sultan Mehmed Han-ı Rabi Validesi Cedid Hatice Turhan Sultan Vakfi" adına kayıtlı "Altında İki Mağazası Olan Kagir İkinci Vakıf Han" vasfındaki taşınmazın "**Vakıf Kültür Varlıklarının Restorasyon veya Onarım Karşılığı Kiraya Verilmesi İşlemlerinin Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik**" hükümleri kapsamında (Açık Teklif Usulü) ne göre 19.09.2023 tarihinde Saat; 10:00'te yapılacak olan "Yapım veya Onarım Karşılığı Kiralama İşi" ihalesinin;

Vakıflar Meclis Kararının eski olması (14.11.2022-545/519) ve Piyasa şartlarının hızlı değişmesi nedeni ile (Kur Artışı, Enflasyon Artışı, İnşaat Maliyetlerindeki Değişim/Artış, Kira Fiyatlarındaki Değişim/Artış vs.) piyasa şartlarına göre Yatırım Değerlendirmesinin yeniden yapılmasına müteakip ileri bir tarihte ihaleye çıkarılmasının daha uygun olacağı kanaatine varıldığından;

Vakıf Kültür Varlıklarının Restorasyon veya Onarım Karşılığı Kiraya Verilmesi İşlemlerinin Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik in **Komisyonun İhaleyi Yapıp Yapmamakta Serbest Olması Başlığı Altındaki**

MADDE 29 "İhale Komisyonu gerekçelerini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonların ihaleyi yapmama kararı kesindir." *hükmü gereğince, ihalenin yapılmamasına*, alınan kararın Bölge Müdürlüğü Makam onayına sunulmasına oy birliği ile karar verildi.

BAŞKAN	ÜYE	ÜYE	ÜYE	ÜYE
Rüstem KARATEPE Bölge Müdür Yardımcısı	Ali Ozan GÜL Yatırım ve Emlak Şube Müdür V.	Feyyaz FİDAN San. Es. ve Yapı İşl. Şube Müdür V.	Bedia Tülin EMRE Tevzi Avukatı	Apdullah KAHYA Strateji Geliştirme Şube Müdürü

UYGUNDUR

08/09/2023

Yayınz GÜNER
Bölge Müdürü